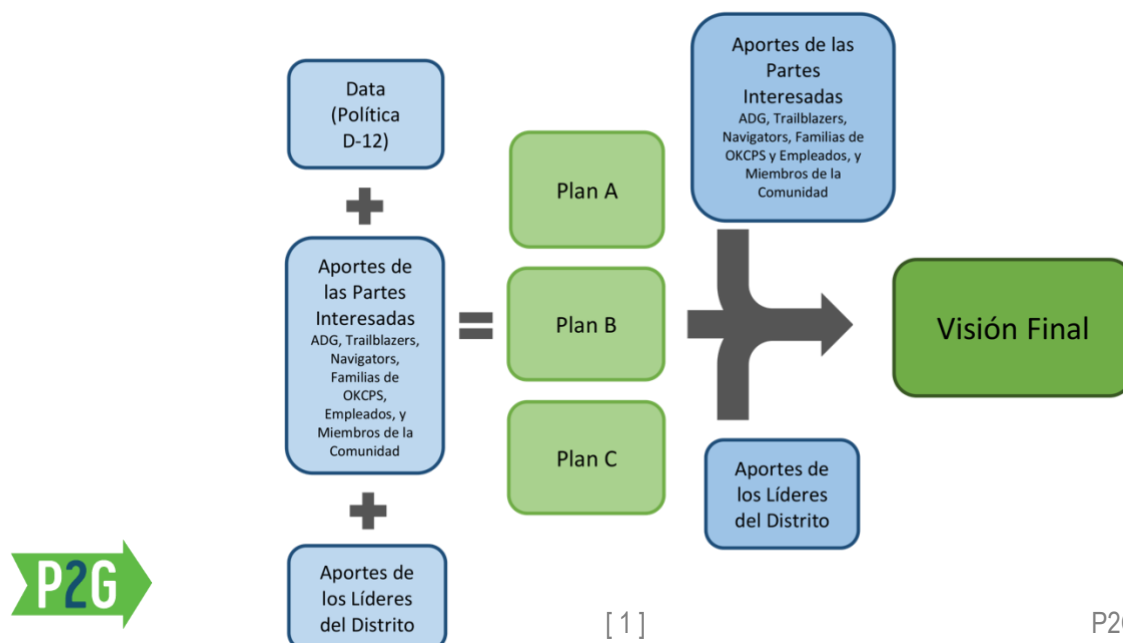


El Distrito Escolar continúa cumpliendo con nuestro compromiso de rediseñar las Escuelas Públicas de Oklahoma City (OKCPS) para el futuro. Nuestra principal prioridad para nuestros recursos debe ser brindar oportunidades de aprendizaje equitativas para que nuestros estudiantes logren nuestra visión de que todos los estudiantes se gradúen listos para cumplir su propósito único en una comunidad vibrante y saludable.

Las tendencias a lo largo del tiempo muestran que nuestras inscripciones están disminuyendo ligeramente y probablemente se nivelarán en los próximos años. Esto significa que nuestra parte de la financiación estatal disminuirá, incluso si el Estado aumenta la financiación general para la educación. Al comparar la cantidad de estudiantes que hemos inscrito y la cantidad de espacio disponible en nuestros edificios escolares, encontramos que mantenemos una gran cantidad de espacio educativo que no estamos usando, lo cual hace que se estén dirigiendo los recursos a las instalaciones en lugar de a nuestros estudiantes.

El proyecto **Camino a la Grandeza**, es el siguiente paso en nuestro viaje que comenzó con La Gran Conversación y condujo al plan estratégico de nuestro distrito, El Gran Compromiso. El Proyecto Camino a la Grandeza (**Pathway to Greatness - P2G**, en inglés) se informará mediante una evaluación exhaustiva de nuestras instalaciones, un estudio demográfico detallado y los aportes de nuestras familias, personal y comunidad. Dos paneles importantes, uno de educadores (Trailblazers) y uno de representantes de la comunidad (Navigators), proporcionarán liderazgo en el proceso con la ayuda de nuestra Jefa de Personal y Director de Operaciones. En enero, los líderes presentarán tres propuestas/visiones al Superintendente para que las considere, y en marzo la Junta de Educación de OKCPS votará por un único y final **Plan Maestro de Instalaciones (LRFM, por sus siglas en inglés) que se alinearán con la visión colectiva para el futuro de OKCPS.**

**P2G** se llevará a cabo en tres fases: 1) recopilación de datos y planificación de escenarios, 2) aportes de la comunidad y 3) toma de decisiones de liderazgo. Los datos, basados en la Política del Distrito D-12, servirán como punto de partida para las discusiones con las familias de nuestros estudiantes y la comunidad de OKCPS. Estas conversaciones informarán las decisiones de liderazgo del Distrito a medida que desarrollamos un camino para mejorar nuestro sistema y proporcionar acceso equitativo a las oportunidades que nuestros estudiantes merecen.



# Oklahoma City Public Schools

## Planificación Maestra de Instalaciones

### Política D-12



En julio de 2018, la Junta de Educación de las Escuelas Públicas de Oklahoma City (OKCPS) adoptó una Política de planificación maestra de instalaciones (Política D-12) para proporcionar una orientación clara al Superintendente con respecto a cómo el Plan maestro de instalaciones a largo plazo (LRFMP, en inglés) debe ser preparado por el Distrito. Los objetivos de la Política D-12 incluyen lo siguiente:

**1. Definición de un proceso basado en datos:**

La Política D-12 identifica diez (10) criterios específicos que deben ser considerados por el Superintendente como parte de las actividades de planificación maestra. Los criterios provistos en la Política D-12 están claramente escritos y brindan orientación específica sobre qué tipo de datos deben ser recopilados y revisados por el Superintendente y su personal al revisar las instalaciones existentes y propuestas dentro del Distrito de OKCPS. Los criterios incluyen *datos demográficos, índice de utilización de las instalaciones, rendimiento académico, planta física, ubicación, consideraciones de programas, otros servicios comunitarios, seguridad, obligaciones legales o restricciones, y recomendaciones finales.*

**2. Requerir una Revisión Consistente:**

La Política D-12 ordena al Superintendente que revise los datos recopilados en cada uno de los diez (10) criterios cada cinco años. Este requisito reconoce que hay factores tanto internos como externos al Distrito de OKCPS que cambian y brindan la oportunidad de que OKCPS ajuste su curso si fuera necesario.

- 3. Hacer Énfasis en la Puntualidad:** La Política D-12 tiene requisitos específicos para el Superintendente con respecto a cuándo se implementan los cambios en el Distrito de OKCPS. La Política requiere que las decisiones finales que afectan los límites de la escuela se tomen en la reunión regular de primavera de la Junta de Educación, y dichas decisiones tomarían efecto el siguiente año escolar con el fin de proporcionar suficiente tiempo para comunicar los cambios a las familias.

En un esfuerzo por tomar una decisión informada por la data, OKCPS está reuniendo data relacionada con cada uno de los criterios contenidos en la Política D-12. Estos datos ayudarán a OKCPS y al público a comprender cómo las instalaciones difieren entre sí en relación con cada criterio. Los datos para cada criterio serán publicados por OKCPS a medida que estén disponibles.

Cada publicación de datos incluirá una explicación de una página y tablas de resumen que muestran cómo los datos recopilados varían en todo el Distrito según la escuela. Los mapas que muestran la ubicación de todas las escuelas primarias, secundarias y preparatorias también se proporcionan con este documento de resumen. Una lista de verificación de criterios comunicará la fecha de lanzamiento de cada conjunto de criterios. OKCPS planea publicar todos los datos de criterios antes de fin de año.



### Demografía

Los criterios A revisan las tendencias históricas de población e inscripción en cada área de asistencia, así como las proyecciones futuras. Se toma en consideración el impacto del aprendizaje no tradicional (aprendizaje a distancia, educación en el hogar). Las transferencias dentro y fuera de OKCPS también se consideran.



### Consideraciones de Programas

El Criterio F revisa las ofertas actuales y potenciales disponibles en cada escuela. Esta revisión considera tanto las ofertas académicas como los cursos pre-avanzados y avanzados, así como las actividades extracurriculares como atletismo, educación física, canto y banda. La programación después de la escuela y los clubes también se incluyen en esta revisión.



### Tasa de Utilización de Instalaciones

El criterio B revisa las tendencias de inscripción en el área en función de la capacidad de la escuela. Este criterio contempla el porcentaje del edificio que se utiliza para la enseñanza frente a otros espacios de apoyo como la administración y los pasillos. También se considera la programación especial como educación especial.



### Otros Servicios Comunitarios

El Criterio G revisa qué papel desempeña actualmente la escuela en el vecindario más allá del proceso educativo básico, así como cualquier gasto adicional asociado con esas actividades. El Criterio G también considera la cultura y el liderazgo dentro de cada escuela.



### Desempeño Académico

El Criterio C revisa las tendencias actuales e históricas de los datos de las pruebas estatales y las tasas de graduación. Esta revisión también analizará cómo se compara cada escuela con las tasas promedio de graduación en todo el estado de Oklahoma.



### Seguridad



Publicado el 5 de noviembre

El criterio H revisa casos de daño físico real o amenazas en cada escuela. Se tienen en cuenta los informes policiales dentro de cada área de asistencia y la actividad disciplinaria severa en cada instalación. Una revisión de las condiciones de mantenimiento también es parte de la revisión de los Criterios H.



### Planta Física



Publicado el 21 de noviembre

El criterio D contempla la edad y condición de cada edificio. También se revisan los servicios del sitio, como patios de recreo y otros espacios al aire libre. Durante la revisión de la planta física, OKCPS también determinará qué dinero de los bonos se debe pagar en cada sitio.



### Obligaciones Legales y Restricciones



Publicado el 21 de noviembre

El criterio I revisa los decretos de consentimiento relevantes, las restricciones de bonos o los intereses de reversión. Estos elementos legales tienen relación con lo que OKCPS puede hacer con las instalaciones y propiedades si dejan de ser utilizados para instalaciones educativas.



### Locación



Publicado el 5 de noviembre

El Criterio E revisa qué tan cerca están las escuelas, así como cuántas barreras naturales y artificiales (como las carreteras) están dentro del área de asistencia de la escuela. Una revisión de cuántos estudiantes se encuentran cerca de cada escuela también forma parte de los Criterios E.



### Recomendaciones Finales

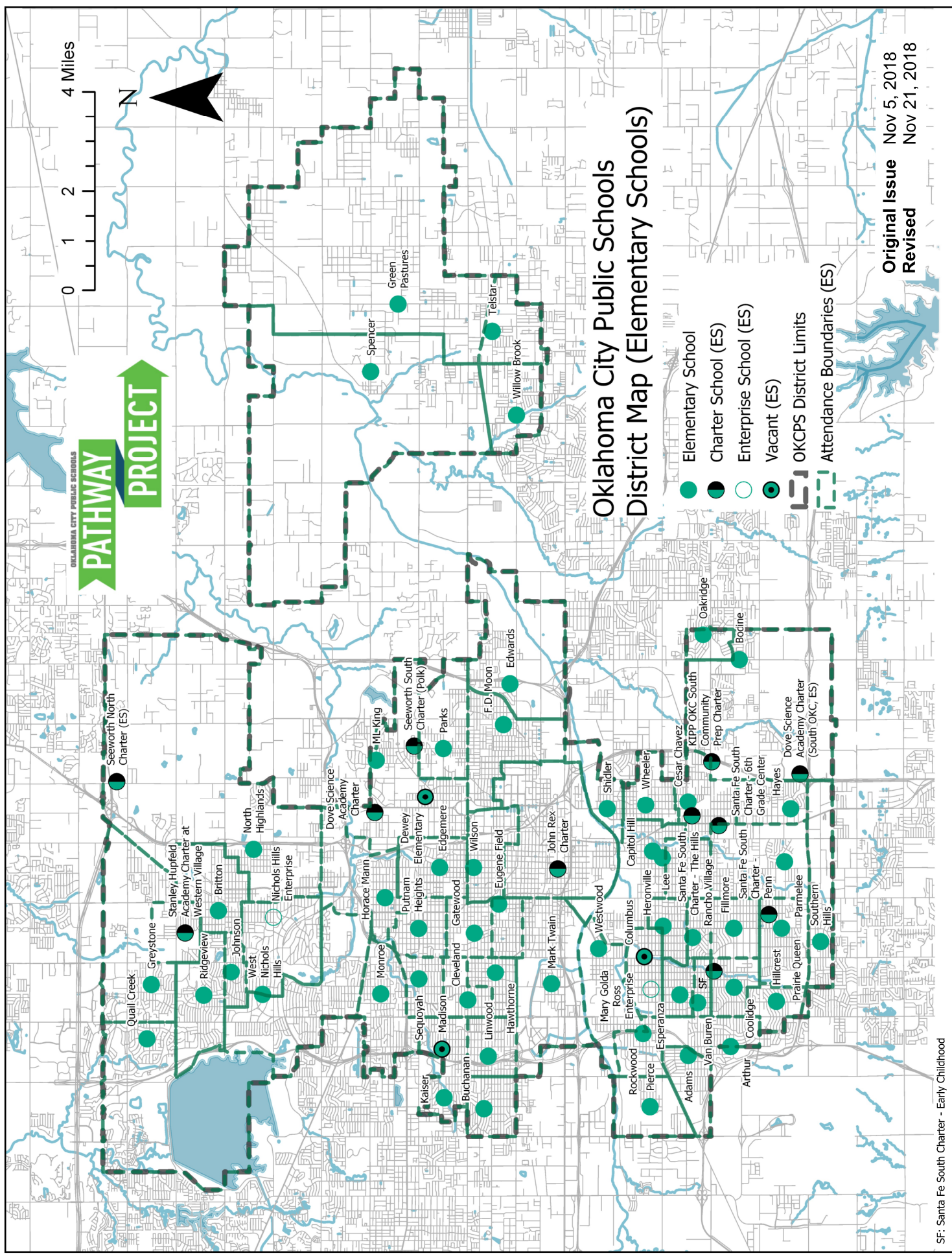
El Criterio J revisa los otros nueve (9) criterios en resumen e incluye un análisis de los cambios recomendados en el Distrito de OKCPS. Se incluye una estimación de los ahorros anuales y cómo se pueden reinvertir esos ahorros en instrucción educativa.

OKLAHOMA CITY PUBLIC SCHOOLS  
**PATHWAY PROJECT**



# Oklahoma City Public Schools District Map (Elementary Schools)

- Elementary School
- Charter School (ES)
- Enterprise School (ES)
- Vacant (ES)
- OKCPS District Limits
- Attendance Boundaries (ES)



Original Issue Nov 5, 2018  
 Revised Nov 21, 2018

0 1 2 4 Miles

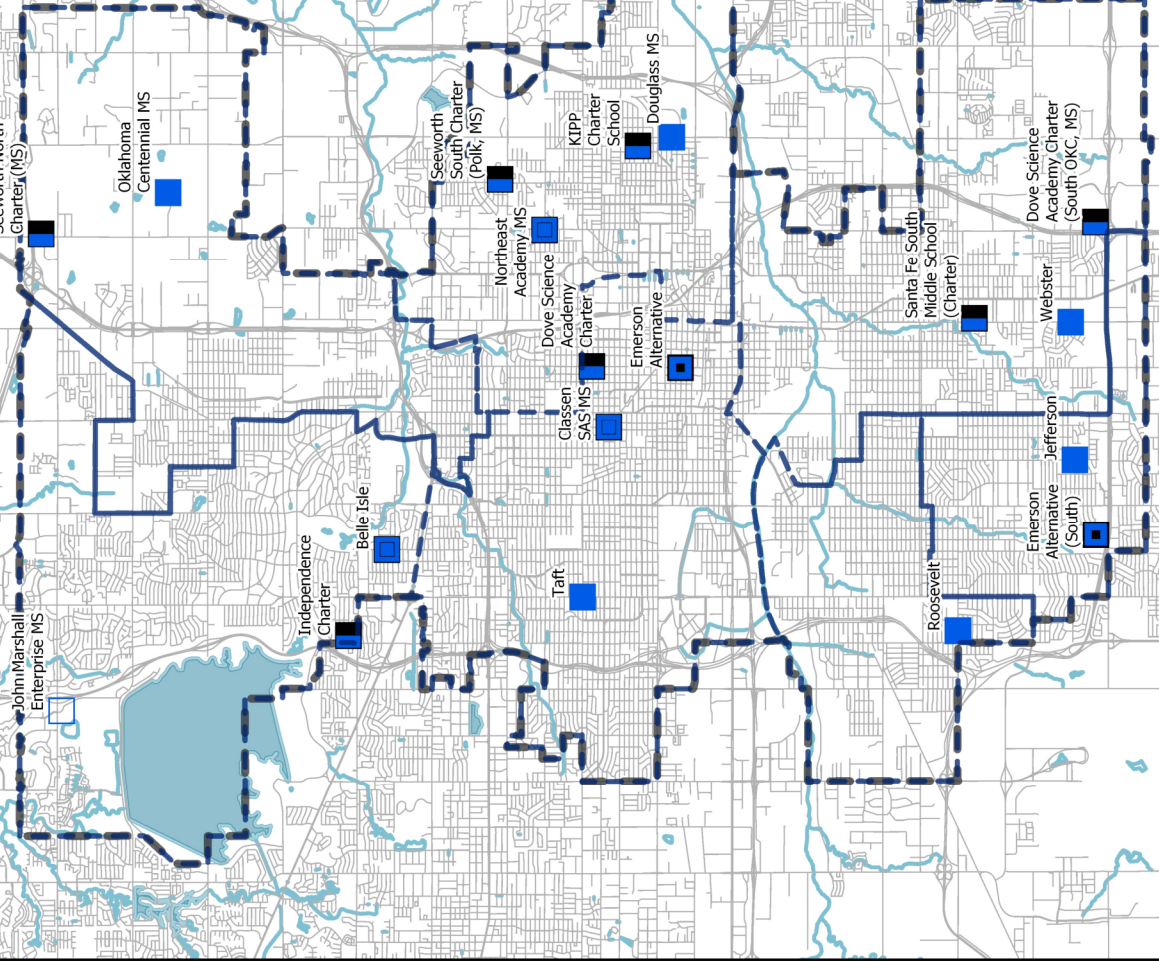
OKLAHOMA CITY PUBLIC SCHOOLS

**PATHWAY PROJECT**



# Oklahoma City Public Schools District Map (Middle Schools)

- Middle School
- Application School (MS)
- Charter School (MS)
- Enterprise School (MS)
- Alternative School (MS)
- OKCPS District Limits
- Attendance Boundaries (MS)



Original Issue Nov 5, 2018  
Revised Nov 21, 2018

0 1 2 4 Miles

OKLAHOMA CITY PUBLIC SCHOOLS

# PATHWAY PROJECT

Seaworth North Charter (HS)

Oklahoma Centennial HS

John Marshall Enterprise HS

Northwest Classsen

Harding Charter School

Classen SAS HS

Seeworth South Charter (Polk, HS)

Northeast Academy HS

Emerson Alternative

Douglass HS

Star Spencer

US Grant HS

Capitol Hill

Southeast

Santa Fe South Pathways Middle College Charter

Emerson Alternative (South)

Dove Science Academy Charter (South OKC; HS)

Santa Fe South Charter - High School

## Oklahoma City Public Schools District Map (High Schools)

- High School
- Application School (HS)
- Charter School (HS)
- Enterprise School (HS)
- Alternative School (HS)
- OKCPS District Limits
- Attendance Boundaries (HS)

Original Issue Nov 5, 2018  
Revised Nov 21, 2018



## criterio: Obligaciones Legales o Restricciones

Según lo identificado por la Política de Planificación Maestra de Instalaciones de la Junta de Educación de Oklahoma City Public Schools (OKCPS) adoptada en julio de 2018 (Política D-12), la evaluación de las instalaciones del distrito incluirá:

*“...Una revisión de cualquier decreto de consentimiento relevante, restricciones de bonos o intereses de reversión.”*

La Política D-12 exige una revisión de los activos existentes de construcción y propiedad de OKCPS y cualquier obligación legal asociada. Si existen obligaciones legales específicas, el Plan Maestro de OKCPS debe ajustarse para garantizar que se cumplan las obligaciones. El objetivo general de este criterio es identificar aquellos sitios y/o instalaciones que ofrecen a OKCPS la mayor flexibilidad en términos de futuros edificios o uso de la propiedad.

### Data Colectada

Cada instalación fue evaluada en base a lo siguiente:

**Decretos de Consentimiento:** Un decreto de consentimiento es un acuerdo de resolución que resuelve una disputa sin admisión de responsabilidad. En un decreto de consentimiento, el demandado acuerda tomar ciertas acciones, en lugar de o en conjunto con un pago monetario. **OKCPS ha consultado con un asesor legal y ha determinado que no hay decretos de consentimiento vigentes contra OKCPS en este momento.** Esta revisión fue importante para el proceso de planificación maestra, ya que los decretos de consentimiento activo pueden requerir que OKCPS se adhiera a ciertas políticas de Planificación Maestra en el Futuro.

**Restricciones de Bonos:** OKCPS consultó con asesores legales y asesores de bonos con respecto a posibles restricciones de bonos en cada instalación. Estas restricciones se crean a nivel estatal y federal cuando un distrito escolar vende bonos exentos de impuestos para financiar mejoras de capital. En general, las restricciones pueden limitar lo que el Distrito puede hacer con la propiedad una vez que se hayan vendido los bonos y se hayan utilizado las ganancias. Las restricciones estatales permanecen vigentes para siempre. Las restricciones federales permanecerán vigentes hasta el momento en que la deuda del bono haya sido pagada en su totalidad.

El total general de los bonos, el monto de la deuda de bonos restante, así como la cantidad de años hasta que la deuda de los bonos se deba pagar en su totalidad, se ha informado para cada instalación. Esta información es importante porque indica que instalaciones pueden resultar más difíciles de reutilizar desde una

perspectiva legal. Cabe señalar que, en su mayor parte, todas las instalaciones de OKCPS han recibido mejoras de bonos exentos de impuestos en algún momento. Como resultado, la mayoría, si no todas, las instalaciones tendrán implementadas restricciones estatales en lo que se refiere a la reutilización. Los datos proporcionados son importantes para el proceso de planificación maestra, ya que indican qué instalaciones también tendrán un nivel adicional de restricciones a nivel federal.

**Interés de Reversión:** En lo que se refiere a las instalaciones de OKCPS, los intereses de reversión permiten que el propietario anterior de una propiedad de OKCPS recupere la propiedad en caso de que cambien ciertas condiciones. Con mayor frecuencia, los intereses de reversión ocurren cuando el propietario de una propiedad transfiere la propiedad al Distrito para la construcción de una escuela y el uso continuo de la propiedad como una escuela se inscribe en la transacción de tierras. Estos datos son importantes para el proceso de Planificación Maestra porque, a través de la evaluación de dichas restricciones, se podrían identificar los sitios e instalaciones donde el Distrito perdería la propiedad si ya no funcionaran como una escuela.

## Principios Guía del Plan Maestro de Instalaciones

### OBJETIVOS PARA ALCANZAR (cuando sea posible)

- 11. Restricciones de Bonos más Bajos:** Las instalaciones con cantidades más pequeñas de deuda exenta de impuestos, o con una deuda exenta de impuestos que se pagará antes, brindan al Distrito la mayor flexibilidad en términos de uso futuro. OKCPS debe considerar otros tipos de bonos (como los bonos de ingresos por alquiler) en el futuro para tratar de minimizar posibles restricciones legales a nivel estatal y federal.
- 12. Falta de Intereses de Reversión:** Las propiedades sin intereses de reversión pueden considerarse para propósitos consistentes dentro del contexto de usos alternativos de la propiedad.

### COSAS PARA EVITAR (cuando sea posible)

- 13. Mayores Restricciones de Bonos:** Las instalaciones con mayores cantidades de deuda exenta de impuestos, o con una deuda exenta de impuestos que se pagará en el futuro, brindan al Distrito menos flexibilidad en términos de uso futuro. Los activos con mayores restricciones deben conservarse cuando sea apropiado y posible.
- 14. Propiedades con Intereses de Reversión:** Las instalaciones con intereses de reversión significa que la totalidad o una parte de la propiedad solo se puede usar para fines consistentes con el uso actual; OKCPS cumplirá con el interés de reversión y sus consecuencias si la propiedad se considera para un uso alternativo.



A continuación se presenta la leyenda, encabezados, pies de nota, y títulos de las tablas en español. Esta información le ayudará a comprender el contenido de cada tabla y los que significa esta data.

## Obligaciones Legales o Restricciones

- Long Range Facilities Master Plan: *Plan Maestro De Instalaciones*
- OKCPS D-12 Policy: *Política D-12 de OKCPS*
- Summary Data: *Datos Resumidos*
- Facility Description: *Descripción de la Instalación*
- Facility Type: *Tipo de Instalación*
- Location/Address: *Locación/Dirección*
- Bond Investment (2001-present): *Inversión de Bonos (2001-presente)*
- Amount of Debt Service Remaining: *Cantidad de Deuda Restante*
- Years to Bond Maturity (yr): *Años hasta la Madurez de Bonos (año)*
- Reversionary Interests: *Interés de Reversión*
- Min: *Mínimo*
- Average: *Promedio*
- Max: *Máximo*
- Standard Deviation: *Desviación Estándar*
- Facility Site not associated with attendance zone: *Sitio de la instalación no asociado con la zona de asistencia*
- NA/Not Applicable: *NA/No Aplica*
- ND/No Data: *ND/No hay Data*
- NAS/Not Assessed: *NAS/No Ha Sido Evaluado*

Footnotes: *Notas de Pie*

1. Data provided by OKCPS Staff: *1 - Datos proporcionados por el personal de OKCPS:*
2. Data prepared by ADG in conjunction with field assessment, data review/analysis, and other related activities: *2 - Datos preparados por ADG junto con evaluación de campo, revisión/análisis de datos y otras actividades relacionadas:*



3. Data prepared by ADG based on OKCPS data, field review, and research of existing OKCPS drawings and records: *3 - Datos preparados por ADG basados en datos de OKCPS, revisión de campo e investigación de planos y registros existentes de OKCPS:*
4. Charter School operating in a facility which is leased from OKCPS and is not reflective of total costs: *4 - Escuela charter que opera en una instalación alquilada de OKCPS y no refleja los costos totales:*
5. Data collected for mid-high facilities repeated on Middle School and High School tables for clarity: *5 - Para mayor claridad, los datos recopilados para las instalaciones de secundarias y preparatorias se repiten en las tablas de las escuelas secundarias y preparatorias*

## Planta Física

- Long Range Facilities Master Plan: *Plan Maestro De Instalaciones*
- OKCPS D-12 Policy: *Política D-12 de OKCPS*
- Summary Data: D-1 Facility Characteristics: *Datos Resumidos: D-1 Características de las Instalaciones*
- Facility Description: *Descripción de la Instalación*
- Facility Type: *Tipo de Instalación*
- Location/Address: *Locación/Dirección*
- Age of Original Building (yr): *Antigüedad del Edificio Original (años)*
- Number of Additions: *Número de Adiciones*
- Age of Most Recent Addition (yr): *Antigüedad de la más Reciente Adición (años)*
- Building Condition: *Condición del Edificio*
- Min: *Mínimo*
- Average: *Promedio*
- Max: *Máximo*
- Standard Deviation: *Desviación Estándar*
- Facility Site not associated with attendance zone: *Sitio de la instalación no asociado con la zona de asistencia*
- NA/Not Applicable: *NA/No Aplica*
- ND/No Data: *ND/No hay Data*
- NAS/Not Assessed: *NAS/No Ha Sido Evaluado*

### Footnotes: *Notas de Pie*

1. Data provided by OKCPS Staff: *1 - Datos proporcionados por el personal de OKCPS:*
2. Data prepared by ADG in conjunction with field assessment, data review/analysis, and other related activities: *2 - Datos preparados por ADG junto con evaluación de campo, revisión/análisis de datos y otras actividades relacionadas:*

3. Data prepared by ADG based on OKCPS data, field review, and research of existing OKCPS drawings and records: *3 - Datos preparados por ADG basados en datos de OKCPS, revisión de campo e investigación de planos y registros existentes de OKCPS:*
  4. Charter School operating in a facility which is leased from OKCPS and is not reflective of total costs: *4 - Escuela charter que opera en una instalación alquilada de OKCPS y no refleja los costos totales:*
  5. Data collected for mid-high facilities repeated on Middle School and High School tables for clarity: *5 -Para mayor claridad, los datos recopilados para las instalaciones de secundarias y preparatorias se repiten en las tablas de las escuelas secundarias y preparatorias*
- 
- Summary Data: D-1 Facility Specifications: *Datos Resumidos: D-1 Especificaciones de las Instalaciones*
  - Gross Facility Size (sq. ft.): *Tamaño Bruto de la Instalación (Pie Cuadrado)*
  - Property Size (acre): *Tamaño de la Propiedad (acres)*
  - Number of Building Ammenities: *Número de Comodidades en el Edificio*
  - Number of Floors: *Número de Pisos*
  - Portion of Facility not Dedicated to Classroom Use (%): *Porción del Edificio que no es Dedicada para Salones de Clases (%)*
  - Summary Data: D-3 Facility Costs: *Datos Resumidos: D-3 Costos de la Instalación*
  - FY 2018 Utility Costs (\$/sq.ft): *Costo de Servicios para el Año Fiscal 2018 (\$/PieCuadrado)*
  - FY 2018 Custodial Costs (\$/sq.ft): *Costo de Custodios para el Año Fiscal 2018 (\$/PieCuadrado)*
  - FY 2018 Insurance Costs (\$/sq.ft): *Costo de Aseguranza para el Año Fiscal 2018 (\$/PieCuadrado)*
  - Sales Tax Investment, MAPS for Kids (2001 to present, \$): *Inversión de Impuestos de Venta, MAPS for Kids (2001-Presente, \$)*
  - Bond Investments (2001 to Present, \$): *Inversiones de Bonos (2001- Presente, \$)*
  - Current Outstanding Bond Debt (\$): *Deuda Pendiente de Bonos (\$)*

Facility Description	Facility Type	Location / Address	Bond Investment (2001-Present, \$)	Amount of Debt Service Remaining (\$) <sup>1</sup>	Years to Bond Maturity (yr.) <sup>1</sup>	Reversionary Interests <sup>2</sup>
Adams Elementary	Elementary	3416-22 SW 37th	\$ 2,629,599	\$ 2,361,344	6.67	No
Arthur Elementary	Elementary	5100 S Independence	\$ 3,298,790	\$ 2,646,175	6.67	No
Bodine Elementary	Elementary	5301 S Bryant	\$ 3,067,536	\$ 2,833,456	6.67	No
Britton Elementary	Elementary	1201-15 NW 55th	\$ 2,857,797	\$ 2,748,469	6.67	No
Buchanan Elementary	Elementary	4126-44 NW 18th	\$ 2,869,872	\$ 2,792,709	6.67	No
Capitol Hill Elementary	Elementary	2701-23 Robinson	\$ 968,399	\$ 867,875	6.67	No
Cesar Chavez Elementary	Elementary	600 SE Grand Blvd.	\$ 177,275	\$ 37,681	6.67	No
Cleveland Elementary	Elementary	2711-25 NW 23rd	\$ 3,244,040	\$ 3,120,591	6.67	No
Columbus Elementary	Vacant (ES)	2402-12 S Pennsylvania	\$ 60,825	\$ 981	6.67	No
Coolidge Elementary	Elementary	5210-22 S Villa	\$ 2,500,293	\$ 403,821	6.67	No
Dewey Elementary	Vacant (ES)	3500 N Lindsay	\$ 206,519	\$ 206,519	6.67	No
Dove Science Academy	Charter (ES)	919 NW 23rd Street	NA	NA	NA	NA
Dove Science Academy	Charter (ES)	4901 North Lincoln Boulevard	NA	NA	NA	NA
Dove Science Academy (South OKC)	Charter (ES)	7202 S I-35 Service Road	NA	NA	NA	NA
Edgemere Elementary	Elementary	3200-3210 N Walker	\$ 2,826,445	\$ 2,764,433	6.67	No
Edwards Elementary	Elementary	1123 NE Grand Blvd	\$ 3,352,898	\$ 3,263,799	6.67	No
Esperanza Elementary	Elementary	3517 S Linn	\$ 1,996,485	\$ 1,933,228	6.67	No
Eugene Field Elementary	Elementary	1515 N Klein	\$ 2,768,269	\$ 2,636,783	6.67	No
F.D. Moon Elementary	Elementary	1901 NE 13th	\$ 2,576,398	\$ 2,388,502	6.67	No
Fillmore Elementary	Elementary	5200 S Blackwelder	\$ 2,807,079	\$ 2,689,234	6.67	No
Foster Property 20.09 Acres (no improvements)	Vacant Property (ES)	SE 51st & Foster	NA	NA	NA	Yes
Gatewood Elementary	Elementary	1821 NW 21st	\$ 1,965,370	\$ 1,863,720	6.67	No
Green Pastures Elementary	Elementary	4300 N Post Rd	\$ 2,459,691	\$ 2,333,612	6.67	No
Greystone Elementary	Elementary	2401 NW 115th	\$ 1,891,561	\$ 1,742,921	6.67	No
Hawthorne Elementary	Elementary	2300 NW 15th	\$ 2,690,041	\$ 2,586,842	6.67	No
Hayes Elementary	Elementary	6900 S Byers	\$ 2,431,122	\$ 365,545	6.67	No
Heronville Elementary	Elementary	1240 SW 29th	\$ 3,146,149	\$ 2,783,998	6.67	No
Hillcrest Elementary	Elementary	6411 S Miller	\$ 3,192,201	\$ 2,953,048	6.67	No
Horace Mann Elementary	Elementary	1105 NW 45th	\$ 2,621,185	\$ 2,345,929	6.67	No
John Rex Charter School	Charter (ES)	500 W Sheridan	ND	ND	ND	No
Johnson Elementary	Elementary	1800-1810 Sheffield Rd	\$ 4,562,629	\$ 2,064,011	6.67	No
Kaiser Elementary	Elementary	3121-3129 Lyon Blvd	\$ 3,070,189	\$ 2,861,523	6.67	No
KIPP OKC South Community Prep	Charter (ES)	4505 South I-35 Service Road	NA	NA	NA	NA
Lee Elementary	Elementary	412-424 SW 29th	\$ 3,884,708	\$ 3,748,011	6.67	No
Linwood Elementary	Elementary	3416 NW 17th	\$ 2,899,201	\$ 2,795,884	6.67	No
Madison Elementary	Vacant (ES)	3101-17 N Independence	\$ 173,368	\$ 145,753	6.67	Yes
Mark Twain Elementary	Elementary	2451 W Main	\$ 2,925,526	\$ 2,864,553	6.67	Yes
Mary Golda Ross Enterprise	Enterprise (ES)	2601 S Villa	\$ 1,313,411	\$ 825,260	4.67	No
ML King Elementary	Elementary	1201 NE 48th St	\$ 340,898	\$ 232,752	6.67	No
Monroe Elementary	Elementary	4810 N Linn	\$ 2,519,012	\$ 2,291,068	6.67	No
Nichols Hills Enterprise Elementary	Enterprise (ES)	1413 W Wilshire	\$ 3,742,197	\$ 3,125,136	6.67	No
North Highlands Elementary	Elementary	8400 N Robinson	\$ 2,478,232	\$ 2,368,875	6.67	No
Oakridge Elementary	Elementary	4100 S Leonhardt	\$ 2,172,294	\$ 2,125,380	6.67	No
Parks Elementary	Elementary	1501 NE 30th	\$ 2,943,918	\$ 2,850,850	6.67	No
Parmelee Elementary	Elementary	6700 S Hudson	\$ 3,142,574	\$ 2,899,098	6.67	No
Pierce Elementary	Elementary	2701 S Tulsa	\$ 2,264,118	\$ 2,042,619	6.67	No
Prairie Queen Elementary	Elementary	6609 S Blackwelder	\$ 3,349,658	\$ 3,242,921	6.67	No
Putnam Heights Elementary	Elementary	1601-05 NW 36th	\$ 2,561,051	\$ 2,514,358	6.67	No
Quail Creek Elementary	Elementary	11700 Thorn Ridge Rd	\$ 2,985,920	\$ 2,876,398	6.67	No
Rancho Village Elementary	Elementary	1401-31 Johnston Dr	\$ 2,565,872	\$ 2,422,722	6.67	No

Facility Description	Facility Type	Location / Address	Bond Investment (2001-Present, \$)	Amount of Debt Service Remaining (\$) <sup>1</sup>	Years to Bond Maturity (yr.) <sup>1</sup>	Reversionary Interests <sup>2</sup>
Ridgeview Elementary	Elementary	10010 Ridgeview Dr	\$ 5,648,431	\$ 2,375,382	6.67	No
Rockwood Elementary	Elementary	3101 SW 24th	\$ 2,802,873	\$ 2,669,286	6.67	No
Ross Property 8.64 Acres (no improvements)	Vacant Property (ES)	4120 S. Magnolia	NA	NA	NA	No
Santa Fe South 6th Grade Center	Charter (ES)	4701 South Shields Boulevard	NA	NA	NA	NA
Santa Fe South Early Childhood	Charter (ES)	2222 SW 44th Street	NA	NA	NA	NA
Santa Fe South Penn	Charter (ES)	5325 South Pennsylvania	NA	NA	NA	NA
Santa Fe South @ The Hills <sup>4</sup>	Charter (ES)	301-25 SE 38th	\$ 674,303	\$ 619,309	6.67	No
Seeworth North Charter <sup>4</sup>	Charter (ES)	12600 N Kelley	NA	NA	NA	NA
Seeworth South Charter School (Polk) <sup>4</sup>	Charter (ES)	3806 N Prospect	NAS	NAS	NAS	No
Sequoyah Elementary	Elementary	2400 NW 36th	\$ 2,774,000	\$ 2,676,891	6.67	No
Shidler Elementary	Elementary	1401-25 S Byers	\$ 2,816,841	\$ 2,706,494	6.67	No
Southern Hills Elementary	Elementary	7800 S Kentucky	\$ 2,564,730	\$ 2,483,513	6.67	No
Spencer Elementary	Elementary	8900 NE 50th	\$ 2,369,636	\$ 2,318,042	6.67	No
Stanley Hupfeld Academy at Western Village	Charter (ES)	1508 NW 106th	\$ 2,452,526	\$ 2,346,345	6.67	No
Telstar Elementary	Elementary	9521 NE 16th	\$ 4,420,067	\$ 955,358	6.67	No
Van Buren Elementary	Elementary	2700 SW 40th	\$ 2,854,874	\$ 772,186	6.67	No
West Nichols Hills Elementary	Elementary	8400 Greystone	\$ 2,833,146	\$ 580,545	6.67	No
Westwood Elementary	Elementary	1111 S Kentucky	\$ 1,735,552	\$ 1,675,439	6.67	No
Wheeler Elementary	Elementary	501-03 SE 25th	\$ 1,441,414	\$ 342,946	6.67	No
Willow Brook Elementary	Elementary	8105 NE 10th	\$ 8,085,033	\$ 3,109,640	6.67	No
Wilson Elementary	Elementary	2205 S Walker	\$ 790,296	\$ 455,892	6.67	No
			<b>Min \$ 60,825</b>	<b>\$ 981</b>	<b>4.67</b>	
			<b>Average \$ 2,589,226</b>	<b>\$ 2,051,791</b>	<b>6.64</b>	
			<b>Max \$ 8,085,033</b>	<b>\$ 3,748,011</b>	<b>6.67</b>	
			<b>Standard Deviation \$ 1,300,064</b>	<b>\$ 1,020,465</b>	<b>0.26</b>	

Facility / Site not associated with attendance zone

NA: Not applicable  
 ND: No Data  
 NAS: Not Assessed

**Footnotes:**

- 1 - Data provided by OKCPS Staff
- 2 - Data prepared by ADG in conjunction with field assessment, data review/analysis, and other related activities.
- 3 - Data prepared by ADG based on OKCPS data, field review, and research of existing OKCPS drawings and records.
- 4 - Charter School operating in a facility which is leased from OKCPS and is not reflective of total costs.
- 5 - Data collected for mid-high facilities repeated on Middle School and High School tables for clarity.

Facility Description	Facility Type	Location / Address	Bond Investment (2001-Present, \$)	Amount of Debt Service Remaining (\$)	Years to Bond Maturity (yr.)	Reversionary Interests
Belle Isle Enterprise	Application (MS)	5800-5830 N Villa	\$ 221,561	\$ 115,833	6.67	No
Classen SAS <sup>5</sup>	Application (MS)	1819 N Ellison	\$ 14,114,650	\$ 4,278,069	5.67	No
Douglass <sup>5</sup>	Middle	800-1000 N Eastern	\$ 33,775,180	\$ 2,323,965	5.67	No
Dove Science Academy (South OKC)	Charter (MS)	7202 S I-35 Service Road	NA	NA	NA	NA
Emerson Alternative & Addition <sup>5</sup>	Alternative (MS)	715 N Walker	\$ 1,012,600	\$ 610,983	6.67	No
Emerson Alternative (South) <sup>4</sup>	Alternative (MS)	2219 SW 74th Street	NAS	NAS	NAS	No
Foster Property 20.09 Acres (no improvements)	Vacant Property (MS)	SE 51st & Foster	NA	NA	NA	Yes
Independence Charter School <sup>4</sup>	Charter (MS)	3216-26 NW 65th	\$ 116,239	\$ 116,239	6.67	No
Jefferson	Middle	6800 S Blackwelder	\$ 1,650,819	\$ 1,293,395	6.67	No
John Marshall Enterprise <sup>5</sup>	Enterprise (MS)	12201 N Portland Ave	\$ 27,335,631	\$ 3,285,858	6.67	No
KIPP Charter School (co-located at Moon Elerr)	Charter (MS)	1901 NE 13th	\$ 2,576,398	\$ 2,388,502	6.67	No
Northeast Academy <sup>5</sup>	Application (MS)	3100-22 N Kelly	\$ 9,057,055	\$ 2,435,751	6.67	No
Oklahoma Centennial <sup>5</sup>	Middle	1301 NE 101st	\$ 20,569,128	\$ 13,112,914	6.67	No
Rogers	Middle	4000 N Spencer Rd	\$ 1,493,060	\$ 1,281,667	6.67	No
Roosevelt	Middle	3233 SW 44th	\$ 2,074,787	\$ 608,642	6.67	No
Ross Property 8.64 Acres (no improvements)	Vacant Property (MS)	4120 S. Magnolia	NA	NA	NA	No
Santa Fe South Middle School	Charter (MS)	4712 South Santa Fe	NA	NA	NA	NA
Seeworth North Charter <sup>4</sup>	Charter (MS)	12600 N Kelley	NA	NA	NA	NA
Seeworth South Charter School (Polk) <sup>4</sup>	Charter (MS)	3806 N Prospect	NAS	NAS	NAS	No
Taft	Middle	2801-11 NW 23rd	\$ 14,360,598	\$ 13,393,000	6.67	No
Webster	Middle	6708 S Santa Fe	\$ 1,257,469	\$ 962,146	6.67	No
			<b>Min \$ 116,239</b>	<b>\$ 115,833</b>	<b>5.67</b>	
			<b>Average \$ 9,258,227</b>	<b>\$ 3,300,497</b>	<b>6.53</b>	
			<b>Max \$ 33,775,180</b>	<b>\$ 13,393,000</b>	<b>6.67</b>	
			<b>Standard Deviation \$ 11,153,228</b>	<b>\$ 4,384,977</b>	<b>0.36</b>	

Facility / Site not associated with attendance zone

NA: Not applicable  
 ND: No Data  
 NAS: Not Assessed

**Footnotes:**

- 1 - Data provided by OKCPS Staff
- 2 - Data prepared by ADG in conjunction with field assessment, data review/analysis, and other related activities.
- 3 - Data prepared by ADG based on OKCPS data, field review, and research of existing OKCPS drawings and records.
- 4 - Charter School operating in a facility which is leased from OKCPS and is not reflective of total costs.
- 5 - Data collected for mid-high facilities repeated on Middle School and High School tables for clarity.

Facility Description	Facility Type	Location / Address	Bond Investment (2001-Present, \$)	Amount of Debt Service Remaining (\$) <sup>1</sup>	Years to Bond Maturity (yr.) <sup>1</sup>	Reversionary Interests <sup>2</sup>
Capitol Hill	High	510-36 SW 36th	\$ 18,732,206	\$ 4,916,235	6.67	No
Classen SAS <sup>5</sup>	Application (HS)	1819 N Ellison	\$ 14,114,650	\$ 4,278,069	6.67	No
Douglass <sup>5</sup>	High	800-1000 N Eastern	\$ 33,775,180	\$ 2,323,965	6.67	No
Dove Science Academy (South OKC)	Charter (HS)	7202 S I-35 Service Road	NA	NA	NA	NA
Emerson Alternative & Addition <sup>5</sup>	Alternative (HS)	715 N Walker	\$ 1,012,600	\$ 610,983	6.67	No
Emerson Alternative (South) <sup>4</sup>	Alternative (HS)	2219 SW 74th Street	NAS	NAS	NAS	No
Foster Property 20.09 Acres (no improvements)	Vacant Property (HS)	SE 51st & Foster	NA	NA	NA	Yes
Harding Charter School <sup>4</sup>	Charter (HS)	3401-15 N Shartel	\$ 10,220	\$ 10,220	6.67	No
John Marshall Enterprise <sup>5</sup>	Enterprise (HS)	12201 N Portland Ave	\$ 27,335,631	\$ 3,285,858	6.67	No
Northeast Academy <sup>5</sup>	Application (HS)	3100-22 N Kelly	\$ 9,057,055	\$ 2,435,751	6.67	No
Northwest Classen	High	2801 NW 27th	\$ 4,650,209	\$ 2,903,294	6.67	No
Oklahoma Centennial <sup>5</sup>	High	1301 NE 101st	\$ 20,569,128	\$ 13,112,914	6.67	No
Ross Property 8.64 Acres (no improvements)	Vacant Property (HS)	4120 S. Magnolia	NA	NA	NA	No
Santa Fe South High School	Charter (HS)	6921 Plaza Mayor Boulevard	NA	NA	NA	NA
Santa Fe South Pathways Middle College	Charter (HS)	7777 South May Avenue	NA	NA	NA	NA
Seeworth North Charter <sup>4</sup>	Charter (HS)	12600 N Kelley	NA	NA	NA	NA
Seeworth South Charter School (Polk) <sup>4</sup>	Charter (HS)	3806 N Prospect	NAS	NAS	NAS	No
Southeast	Application (HS)	5401 S Shields	\$ 2,376,349	\$ 1,579,419	6.67	No
Star Spencer	High	3001 N Spencer Rd	\$ 8,004,058	\$ 4,113,016	6.67	No
US Grant	High	5016 S Pennsylvania	\$ 33,669,290	\$ 2,254,397	6.67	No
			<b>Min \$ 10,220</b>	<b>\$ 10,220</b>	<b>6.67</b>	
			<b>Average \$ 14,442,215</b>	<b>\$ 3,485,343</b>	<b>6.67</b>	
			<b>Max \$ 33,775,180</b>	<b>\$ 13,112,914</b>	<b>6.67</b>	
			<b>Standard Deviation \$ 12,307,758</b>	<b>\$ 3,358,506</b>	<b>0.00</b>	

Facility / Site not associated with attendance zone

NA: Not applicable  
 ND: No Data  
 NAS: Not Assessed

**Footnotes:**

- 1 - Data provided by OKCPS Staff
- 2 - Data prepared by ADG in conjunction with field assessment, data review/analysis, and other related activities.
- 3 - Data prepared by ADG based on OKCPS data, field review, and research of existing OKCPS drawings and records.
- 4 - Charter School operating in a facility which is leased from OKCPS and is not reflective of total costs.
- 5 - Data collected for mid-high facilities repeated on Middle School and High School tables for clarity.



## criterio: Planta Física – Características de la Instalación

Según lo identificado por la Política de Planificación Maestra de Instalaciones de la Junta de Educación de Oklahoma City Public Schools (OKCPS) adoptada en julio de 2018 (Política D-12), la evaluación de las instalaciones del distrito incluirá:

*"... Una comparación de la antigüedad de cada edificio, condición, servicios y gastos asociados, espacio al aire libre y eficiencia operativa. La revisión de la planta física también incluirá un análisis de cualquier pago de dinero de bonos, si corresponde. "*

La revisión de la planta física requerida por la Política D-12 es una pieza crítica del esfuerzo general de planificación maestra. Esta parte de la política requiere que el Distrito examine en detalle la condición y la calidad de cada instalación para determinar qué instalaciones pueden ser mejores candidatas para un uso continuo y/o mayor, así como aquellas que pueden requerir un mantenimiento extenso en el futuro. El objetivo general de este criterio es identificar, desde una perspectiva de ladrillo y mortero, las instalaciones que proporcionarán a los estudiantes de OKCPS el mejor ambiente de aprendizaje posible.

OKCPS contrató a un consultor externo, la empresa ADG, P.C. para recopilar y analizar todos los datos relacionados con nuestras instalaciones.

### Data Colectada

Cada instalación fue evaluada en base a las siguientes 4 características:

**Antigüedad del Edificio Original:** OKCPS proporcionó los años de cada edificio escolar. Estos datos son importantes ya que identifican qué instalaciones son más antiguas y pueden requerir un mayor mantenimiento en el futuro, así como qué instalaciones se construyeron más recientemente y pueden ser más adecuadas para el uso a largo plazo.

**Número de Adiciones:** OKCPS proporcionó el número de adiciones que se han completado en cada escuela. Estos datos son importantes porque identifican la consistencia de cada instalación desde una perspectiva programática (como los planos del edificio) y/o de los sistemas de construcción (como HVAC, plomería, etc.)

**Antigüedad de la más Reciente Adición:** OKCPS proporcionó la edad de la adición más reciente en cada escuela. Estos datos son importantes ya que identifican cómo recientemente OKCPS pudo haber realizado inversiones significativas en cada instalación.

**Condición del Edificio:** OKCPS proporcionó datos sobre la condición general de cada instalación. Se proporcionaron datos

resumidos basados en la evaluación realizada por el consultor de aproximadamente 470 factores distintos (como la condición del piso de la cafetería, la construcción exterior, los selladores de ventanas y la pavimentación de concreto) en 21 categorías diferentes (como civil/sitio, sistema eléctrico, estructura del edificio, interiores, mecánica, plomería, y seguridad). Los consultores calificaron cada uno de los 470 factores de evaluación en base a la siguiente escala:

Puntaje	Descripción
5	No se requiere mantenimiento
4	Se recomienda mantenimiento (6 a 10 años)
3	Se recomienda mantenimiento (2 a 5 años)
2	Se recomienda mantenimiento (1 año)
1	Se recomienda mantenimiento (inmediato)

Por ejemplo, el piso de la cafetería obtuvo un puntaje de 2 si tenía un gran volumen de grietas o baldosas dañadas que debían reemplazarse o repararse dentro de un año. Si el piso de la cafetería tuviera un puntaje de 4, quiere decir que tenía muy pocas grietas y baldosas dañadas y no necesitaría reparación ni reemplazo durante 6-10 años. En base a la escala anterior, se incluyó un puntaje promedio para cada uno de los 470 factores evaluados en el resumen de datos. Estos datos son importantes para el esfuerzo de planificación maestra, ya que identifican aquellas instalaciones donde el Distrito puede anticipar un mayor trabajo de mantenimiento.

## Principios Guía del Plan Maestro de Instalaciones para las Características de las Instalaciones

### OBJETIVOS PARA ALCANZAR (cuando sea posible)

- D1. Instalaciones más Nuevas:** Las instalaciones más nuevas generalmente proporcionan un mejor ambiente de aprendizaje para los estudiantes.
- D2. Instalaciones con menos Adiciones:** Las instalaciones con menos adiciones son generalmente más consistentes desde una perspectiva de programación y sistema de construcción.
- D3. Instalaciones con Adiciones más Recientes:** Las instalaciones con adiciones más recientes permitirán que OKCPS minimice los futuros costos de mantenimiento.
- D4. Instalaciones en Mejores Condiciones Físicas:** Las instalaciones con puntajes de evaluación más altos probablemente estarán en mejor condición física y requerirán menos mantenimiento en el futuro.

### COSAS PARA EVITAR (cuando sea posible)

- D1. Instalaciones más Viejas:** Las instalaciones más antiguas generalmente proporcionan un ambiente de aprendizaje de menor calidad para los estudiantes.



- D2. Instalaciones con más Adiciones:** Las instalaciones con más adiciones son generalmente menos consistentes desde una perspectiva de programación y sistema de construcción.
- D3. Instalaciones con Adiciones más Antiguas:** Las instalaciones con adiciones más antiguas indican una falta de inversión reciente por parte de OKCPS y podrían resultar en costos de mantenimiento futuros más altos.
- D4. Edificios con Malas Condiciones Físicas:** Las instalaciones con puntaje de evaluación más bajo se encuentran en una condición física más deficiente y es probable que requieran más mantenimiento.



## Criterio: Planta Física – Especificaciones de las Instalaciones

### Data Colectada

Cada instalación fue evaluada en base a lo siguiente:

**Tamaño Bruto de la Instalación:** OKCPS proporcionó el tamaño total de cada instalación. Estos datos son importantes ya que identifican el tamaño promedio de las instalaciones en todo el Distrito, así como los edificios que están significativamente por encima o por debajo de este promedio.

**Tamaño de la Propiedad:** OKCPS proporcionó el tamaño de la propiedad de OKCPS en cada instalación. Estos datos son importantes porque identifican los sitios donde se puede maximizar el uso de las propiedades, así como los sitios que pueden tener la capacidad de apoyar escuelas y programas más grandes.

**Número de Comodidades en el Edificio:** OKCPS proporcionó datos sobre el número de instalaciones del edificio, como gimnasios, estadios, campos deportivos, auditorios y cobertizos. Estos datos son importantes porque identifican qué instalaciones faltan a este respecto y cuáles pueden necesitar mejoras en el futuro.

**Número de Pisos:** OKCPS proporcionó el número de pisos en cada instalación. Estos datos son importantes porque identifican las escuelas que tienen más de un piso y, como resultado, podrían representar consideraciones adicionales de accesibilidad y mantenimiento para el Distrito.

**Parte de la Instalación que no es de Salones de Clases:** OKCPS y sus consultores reunieron datos sobre el espacio dedicado a salones de clases dentro de cada instalación. Estos datos son importantes porque proporcionan un porcentaje promedio de espacio no dedicado a salones de clases en el Distrito, así como aquellas instalaciones que están muy por debajo y por encima de este promedio.

### Principios Guía para el Plan Maestro de Instalaciones para las Especificaciones de las Instalaciones

#### OBJETIVOS PARA ALCANZAR (*cuando sea posible*)

- D1. **Instalaciones más Grandes:** Las instalaciones más grandes proporcionan más flexibilidad en términos de programación y brindan al Distrito la oportunidad de ofrecer un mejor apoyo a los estudiantes y maestros.
- D2. **Propiedades más Grandes:** Las propiedades más grandes proporcionan mayores oportunidades para la expansión futura.

- D3. **Instalaciones con más Comodidades:** Las instalaciones con más comodidades (gimnasios, instalaciones deportivas, auditorios y cobertizos) representan ubicaciones donde se requerirán menos mejoras de instalación en el futuro.
- D4. **Instalaciones de un Solo Piso:** Los edificios de un solo piso brindan a OKCPS la mayor flexibilidad en la programación y/o expansiones futuras. Además, es probable que los edificios de un solo piso tengan menos problemas de accesibilidad y menores costos de mantenimiento al ser edificios con sistemas menos complejos.
- D5. **Instalaciones con espacio apropiado que no Sean salones de clases:** Las instalaciones con mucho espacio que no sean salones de clases representan un uso ineficiente del espacio. Las instalaciones con muy poco espacio que no sea salones de clases probablemente harán que el uso continuo de las instalaciones sea un desafío. Por esta razón, OKCPS debe avanzar hacia las instalaciones con la proporción adecuada de salones de clases y así para apoyar el espacio.

#### COSAS PARA EVITAR (*cuando sea posible*)

- D1. **Instalaciones más Pequeñas:** Las instalaciones más pequeñas proporcionan menos flexibilidad en términos de programación y ofrecen más desafíos en lo que se refiere al apoyo a estudiantes y maestros.
- D2. **Propiedades más Pequeñas:** Las propiedades más pequeñas brindan menos oportunidades a OKCPS para futuras expansiones.
- D3. **Instalaciones con menos Comodidades:** Las instalaciones con menos comodidades (gimnasios, instalaciones deportivas, auditorios y cobertizos) probablemente representan ubicaciones que posiblemente se requieran mejorar en el futuro.
- D4. **Edificios con Varios Pisos:** Los edificios de varios pisos proporcionan menos flexibilidad en términos de futura programación y/o expansión. Además, es probable que los edificios de varios pisos tengan más problemas de accesibilidad, así como mayores costos de mantenimiento como resultado de edificios con sistemas más complejos.
- D5. **Edificios con mucho (o muy poco) Espacio que no Sea Dedicado a los Salones de Clases:** Las instalaciones con demasiado espacio fuera de salones de clases representan un uso ineficiente del espacio. Por otra parte, las instalaciones con muy poco espacio fuera de los salones de clases probablemente harán que el uso continuo de las instalaciones sea un desafío.

## Criterio: Planta Física – Costo de la Instalación

### Data Colectada

Cada instalación fue evaluada en base a lo siguiente:

**Costo de Utilidades (Año 2018-19):** OKCPS proporcionó los costos generales de servicios públicos en cada instalación. Estos datos resumidos incluyen los costos de electricidad, gas y agua/alcantarillado para cada instalación durante el año fiscal 2018. Estos datos son importantes porque identifican el nivel de eficiencia energética en el que opera cada instalación.

**Costo de Custodios (Año 2018-19):** OKCPS proporcionó los costos de custodios en cada instalación. Estos datos son importantes para el esfuerzo general de Planificación Maestra, ya que identifican el rango general de los costos de limpieza de rutina, así como aquellas instalaciones que están muy por encima o por debajo de este promedio.

**Costo de Aseguranza:** OKCPS proporcionó datos sobre los costos de aseguranza de cada instalación. Estos datos son importantes porque comunican, en términos generales, cómo se distribuyen los activos de OKCPS en todo el Distrito. Los datos reportados se basan en el valor asegurado tanto del edificio/propiedad como de su contenido.

**Inversión de Impuestos de Ventas (MAPS for Kids, en inglés):** OKCPS reunió datos sobre la recaudación de impuestos sobre las ventas de OKC que se ha reinvertido en las escuelas de OKCPS como parte de la iniciativa MAPS for Kids. Estos datos son importantes ya que identifican dónde se realizaron importantes inversiones en conjunto con esta iniciativa.

**Inversiones de Bonos (2001-presente):** OKCPS reunió datos sobre inversiones en bonos desde 2001. Estos datos son importantes ya que identifican (1) dónde se han realizado inversiones significativas desde 2001, y (2) qué instalaciones pueden haber tenido arreglos significativos con los paquetes de bonos más recientes.

**Deuda Pendiente de Bonos:** OKCPS reunió datos sobre la deuda pendiente. Estos datos son importantes porque transmiten dónde OKCPS ha realizado inversiones recientes que aún no se han pagado en su totalidad. En general, toda la deuda de bonos en OKCPS es a corto plazo y se anticipa que se pagará en su totalidad antes de julio de 2025. Principios Guía para el Plan Maestro de Instalaciones para el Costo de Instalaciones

### Principios Guía para el Plan Maestro de Instalaciones para el Costo de Instalaciones

#### OBJETIVOS PARA ALCANZAR (cuando sea posible)

**D1. Instalaciones con Menores Costos de Servicios por Pie Cuadrado:** Los edificios con menores costos de servicios

públicos por pie cuadrado generalmente representan edificios con mayor eficiencia energética. El uso continuado de estos edificios ayudará a minimizar los gastos operativos para OKCPS en el futuro.

**D2. Instalaciones con Menores Costos de Custodios por Pie Cuadrado:** Los edificios con menores costos de custodios por pie cuadrado generalmente representan instalaciones en mejores condiciones generales. El uso continuado de estos edificios ayudará a minimizar los gastos operativos para OKCPS en el futuro.

**D3. Instalaciones con Mayores Costos de Aseguranza:** Las instalaciones con costos de aseguranza más altos generalmente son más valiosas para el Distrito. Estos activos generalmente representan una inversión más significativa por parte del Distrito a lo largo del tiempo.

**D4. Instalaciones con Inversión en Impuestos de Ventas:** Las instalaciones donde se ha invertido el impuesto de ventas de MAPS for Kids generalmente representan sitios que se han mejorado recientemente. El uso de estas instalaciones ayudará a OKCPS a beneficiarse más plenamente de estas mejores instalaciones.

**D5. Instalaciones con Inversión de Bonos más Reciente:** La utilización de instalaciones con inversiones más recientes en bonos ayudará a OKCPS a beneficiarse completamente de estas mejores instalaciones.

**D6. Instalaciones con Deudas Pendientes:** Las instalaciones con más deuda de bonos pendientes generalmente representan sitios donde se han realizado mejoras significativas recientemente. El uso de estas instalaciones ayudará a OKCPS a beneficiarse más plenamente de estas mejores instalaciones.

#### COSAS PARA EVITAR (cuando sea posible)

**D1. Instalaciones con Mayores Costos de Servicios por Pie Cuadrado:** Los edificios con costos de servicios públicos más altos por pie cuadrado generalmente representan edificios con menor eficiencia energética. El uso continuo de estos edificios aumentará los gastos operativos para OKCPS en el futuro.

**D2. Instalaciones con Mayores Costos de Custodios por Pie Cuadrado:** Los edificios con costos de custodios más altos por pie cuadrado generalmente representan instalaciones en condiciones generales más deficientes. El uso continuo de estos edificios aumentará los gastos operativos para OKCPS en el futuro.

**D3. Edificios con Menores Costos de Aseguranza:** Las instalaciones con costos de aseguranza más bajos son menos valiosas para el Distrito. Estos activos menos valiosos generalmente representan una inversión menos significativa por parte del Distrito a lo largo del tiempo.

**D4. Instalaciones sin Inversión en Impuestos de Ventas:** Las instalaciones donde no se ha invertido el impuesto a de ventas de MAPS for Kids generalmente representan sitios donde no

se han realizado mejoras significativas recientemente y podrían requerir mejoras costosas en el futuro.

**D5. Edificios sin Inversión Reciente en Bonos:** Las instalaciones sin inversiones recientes en bonos generalmente representan sitios donde no se han realizado mejoras significativas recientemente y podrían requerir mejoras costosas en el futuro.

**D6. Instalaciones sin Deuda Pendiente de Bonos:** Las instalaciones sin deuda de bonos pendientes generalmente representan sitios donde no se han realizado mejoras significativas en los últimos años y podrían requerir mejoras costosas en el futuro.



A continuación se presenta la leyenda, encabezados, pies de nota, y títulos de las tablas en español. Esta información le ayudará a comprender el contenido de cada tabla y los que significa esta data.

## Obligaciones Legales o Restricciones

- Long Range Facilities Master Plan: *Plan Maestro De Instalaciones*
- OKCPS D-12 Policy: *Política D-12 de OKCPS*
- Summary Data: *Datos Resumidos*
- Facility Description: *Descripción de la Instalación*
- Facility Type: *Tipo de Instalación*
- Location/Address: *Locación/Dirección*
- Bond Investment (2001-present): *Inversión de Bonos (2001-presente)*
- Amount of Debt Service Remaining: *Cantidad de Deuda Restante*
- Years to Bond Maturity (yr): *Años hasta la Madurez de Bonos (año)*
- Reversionary Interests: *Interés de Reversión*
- Min: *Mínimo*
- Average: *Promedio*
- Max: *Máximo*
- Standard Deviation: *Desviación Estándar*
- Facility Site not associated with attendance zone: *Sitio de la instalación no asociado con la zona de asistencia*
- NA/Not Applicable: *NA/No Aplica*
- ND/No Data: *ND/No hay Data*
- NAS/Not Assessed: *NAS/No Ha Sido Evaluado*

Footnotes: *Notas de Pie*

1. Data provided by OKCPS Staff: *1 - Datos proporcionados por el personal de OKCPS:*
2. Data prepared by ADG in conjunction with field assessment, data review/analysis, and other related activities: *2 - Datos preparados por ADG junto con evaluación de campo, revisión/análisis de datos y otras actividades relacionadas:*

3. Data prepared by ADG based on OKCPS data, field review, and research of existing OKCPS drawings and records: *3 - Datos preparados por ADG basados en datos de OKCPS, revisión de campo e investigación de planos y registros existentes de OKCPS:*
4. Charter School operating in a facility which is leased from OKCPS and is not reflective of total costs: *4 - Escuela charter que opera en una instalación alquilada de OKCPS y no refleja los costos totales:*
5. Data collected for mid-high facilities repeated on Middle School and High School tables for clarity: *5 - Para mayor claridad, los datos recopilados para las instalaciones de secundarias y preparatorias se repiten en las tablas de las escuelas secundarias y preparatorias*

## Planta Física

- Long Range Facilities Master Plan: *Plan Maestro De Instalaciones*
- OKCPS D-12 Policy: *Política D-12 de OKCPS*
- Summary Data: D-1 Facility Characteristics: *Datos Resumidos: D-1 Características de las Instalaciones*
- Facility Description: *Descripción de la Instalación*
- Facility Type: *Tipo de Instalación*
- Location/Address: *Locación/Dirección*
- Age of Original Building (yr): *Antigüedad del Edificio Original (años)*
- Number of Additions: *Número de Adiciones*
- Age of Most Recent Addition (yr): *Antigüedad de la más Reciente Adición (años)*
- Building Condition: *Condición del Edificio*
- Min: *Mínimo*
- Average: *Promedio*
- Max: *Máximo*
- Standard Deviation: *Desviación Estándar*
- Facility Site not associated with attendance zone: *Sitio de la instalación no asociado con la zona de asistencia*
- NA/Not Applicable: *NA/No Aplica*
- ND/No Data: *ND/No hay Data*
- NAS/Not Assessed: *NAS/No Ha Sido Evaluado*

### Footnotes: *Notas de Pie*

1. Data provided by OKCPS Staff: *1 - Datos proporcionados por el personal de OKCPS:*
2. Data prepared by ADG in conjunction with field assessment, data review/analysis, and other related activities: *2 - Datos preparados por ADG junto con evaluación de campo, revisión/análisis de datos y otras actividades relacionadas:*

3. Data prepared by ADG based on OKCPS data, field review, and research of existing OKCPS drawings and records: *3 - Datos preparados por ADG basados en datos de OKCPS, revisión de campo e investigación de planos y registros existentes de OKCPS:*
  4. Charter School operating in a facility which is leased from OKCPS and is not reflective of total costs: *4 - Escuela charter que opera en una instalación alquilada de OKCPS y no refleja los costos totales:*
  5. Data collected for mid-high facilities repeated on Middle School and High School tables for clarity: *5 - Para mayor claridad, los datos recopilados para las instalaciones de secundarias y preparatorias se repiten en las tablas de las escuelas secundarias y preparatorias*
- 
- Summary Data: D-1 Facility Specifications: *Datos Resumidos: D-1 Especificaciones de las Instalaciones*
  - Gross Facility Size (sq. ft.): *Tamaño Bruto de la Instalación (Pie Cuadrado)*
  - Property Size (acre): *Tamaño de la Propiedad (acres)*
  - Number of Building Ammenities: *Número de Comodidades en el Edificio*
  - Number of Floors: *Número de Pisos*
  - Portion of Facility not Dedicated to Classroom Use (%): *Porción del Edificio que no es Dedicada para Salones de Clases (%)*
  - Summary Data: D-3 Facility Costs: *Datos Resumidos: D-3 Costos de la Instalación*
  - FY 2018 Utility Costs (\$/sq.ft): *Costo de Servicios para el Año Fiscal 2018 (\$/PieCuadrado)*
  - FY 2018 Custodial Costs (\$/sq.ft): *Costo de Custodios para el Año Fiscal 2018 (\$/PieCuadrado)*
  - FY 2018 Insurance Costs (\$/sq.ft): *Costo de Aseguranza para el Año Fiscal 2018 (\$/PieCuadrado)*
  - Sales Tax Investment, MAPS for Kids (2001 to present, \$): *Inversión de Impuestos de Venta, MAPS for Kids (2001-Presente, \$)*
  - Bond Investments (2001 to Present, \$): *Inversiones de Bonos (2001- Presente, \$)*
  - Current Outstanding Bond Debt (\$): *Deuda Pendiente de Bonos (\$)*

Facility Description	Facility Type	Location / Address	Age of Original Building (yr.) <sup>1</sup>	Number of Additions (ea.) <sup>1</sup>	Age of Most Recent Addition (yr.) <sup>1</sup>	Building Condition <sup>2</sup>
Adams Elementary	Elementary	3416-22 SW 37th	69	7	4	4.68
Arthur Elementary	Elementary	5100 S Independence	65	3	1	4.28
Bodine Elementary	Elementary	5301 S Bryant	51	3	4	4.00
Britton Elementary	Elementary	1201-15 NW 55th	87	5	1	4.25
Buchanan Elementary	Elementary	4126-44 NW 18th	67	5	4	4.39
Capitol Hill Elementary	Elementary	2701-23 Robinson	98	5	58	3.98
Cesar Chavez Elementary	Elementary	600 SE Grand Blvd.	10	1	7	4.15
Cleveland Elementary	Elementary	2711-25 NW 23rd	90	4	1	4.18
Columbus Elementary	Vacant (ES)	2402-12 S Penn	108	3	81	2.21
Coolidge Elementary	Elementary	5210-22 S Villa	65	5	5	4.29
Dewey Elementary	Vacant (ES)	3500 N Lindsay	90	2	65	2.48
Dove Science Academy	Charter (ES)	919 NW 23rd Street	NAS	NAS	NAS	NAS
Dove Science Academy	Charter (ES)	4901 N. Lincoln Blvd	NAS	NAS	NAS	NAS
Dove Science Academy (South OKC)	Charter (ES)	7202 S I-35 Service Rd	NAS	NAS	NAS	NAS
Edgemere Elementary	Elementary	3200-3210 N Walker	107	4	0	4.20
Edwards Elementary	Elementary	1123 NE Grand Blvd	68	4	2	4.18
Esperanza Elementary	Elementary	3517 S Linn	88	5	4	4.06
Eugene Field Elementary	Elementary	1515 N Klein	34	2	2	4.22
F.D. Moon Elementary	Elementary	1901 NE 13th	53	ND	ND	3.26
Fillmore Elementary	Elementary	5200 S Blackwelder	69	7	2	3.79
Foster Property 20.09 Acres (no improvements)	Vacant Property (ES)	SE 51st & Foster	NA	NA	NA	NA
Gatewood Elementary	Elementary	1821 NW 21st	91	3	4	4.41
Green Pastures Elementary	Elementary	4300 N Post Rd	64	6	0	4.18
Greystone Elementary	Elementary	2401 NW 115th	57	2	51	4.45
Hawthorne Elementary	Elementary	2300 NW 15th	107	5	1	4.50
Hayes Elementary	Elementary	6900 S Byers	66	3	5	4.20
Heronville Elementary	Elementary	1240 SW 29th	90	3	2	4.30
Hillcrest Elementary	Elementary	6411 S Miller	58	3	4	4.13
Horace Mann Elementary	Elementary	1105 NW 45th	95	7	4	3.88
John Rex Charter School	Charter (ES)	500 W Sheridan	4	ND	ND	4.13
Johnson Elementary	Elementary	1800-1810 Sheffield Rd	67	4	4	4.30
Kaiser Elementary	Elementary	3121-3129 Lyon Blvd	67	4	3	4.02
KIPP OKC South Community Prep	Charter (ES)	4505 S I-35 Service Rd	NAS	NAS	NAS	NAS
Lee Elementary	Elementary	412-424 SW 29th	108	5	1	4.37
Linwood Elementary	Elementary	3416 NW 17th	107	5	1	4.03
Madison Elementary	Vacant (ES)	3101-17 N Independence	54	1	52	2.72
Mark Twain Elementary	Elementary	2451 W Main	81	5	4	4.31
Mary Golda Ross Enterprise	Enterprise (ES)	2601 S Villa	88	6	49	4.11
ML King Elementary	Elementary	1201 NE 48th St	12	ND	ND	4.01
Monroe Elementary	Elementary	4810 N Linn	68	4	5	4.12
Nichols Hills Enterprise Elementary	Enterprise (ES)	1413 W Wilshire	81	8	2	4.27
North Highlands Elementary	Elementary	8400 N Robinson	55	3	1	4.20
Oakridge Elementary	Elementary	4100 S Leonhardt	53	2	4	4.49
Parks Elementary	Elementary	1501 NE 30th	21	2	1	4.08
Parmelee Elementary	Elementary	6700 S Hudson	52	3	4	4.33
Pierce Elementary	Elementary	2701 S Tulsa	62	2	4	4.07

Facility Description	Facility Type	Location / Address	Age of Original Building (yr.) <sup>1</sup>	Number of Additions (ea) <sup>1</sup>	Age of Most Recent Addition (yr.) <sup>1</sup>	Building Condition <sup>2</sup>
Prairie Queen Elementary	Elementary	6609 S Blackwelder	65	5	2	4.36
Putnam Heights Elementary	Elementary	1601-05 NW 36th	109	5	4	4.26
Quail Creek Elementary	Elementary	11700 Thorn Ridge Rd	51	3	1	4.19
Rancho Village Elementary	Elementary	1401-31 Johnston Dr	69	2	1	3.97
Ridgeview Elementary	Elementary	10010 Ridgeview Dr	63	5	1	4.05
Rockwood Elementary	Elementary	3101 SW 24th	81	6	2	4.18
Ross Property 8.64 Acres (no improvements)	Vacant Property (ES)	4120 S. Magnolia	NA	NA	NA	NA
Santa Fe South 6th Grade Center <sup>4</sup>	Charter (ES)	4701 S. Shields Blvd	NAS	NAS	NAS	NAS
Santa Fe South Early Childhood	Charter (ES)	2222 SW 44th Street	NAS	NAS	NAS	NAS
Santa Fe South Penn	Charter (ES)	5325 South Pennsylvania	NAS	NAS	NAS	NAS
Santa Fe South @ The Hills <sup>4</sup>	Charter (ES)	301-25 SE 38th	108	3	NAS	NAS
Seeworth North Charter <sup>4</sup>	Charter (ES)	12600 N Kelley	NAS	NAS	NAS	NAS
Seeworth South Charter School (Polk) <sup>4</sup>	Charter (ES)	3806 N Prospect	NAS	NAS	NAS	NAS
Sequoyah Elementary	Elementary	2400 NW 36th	88	5	1	4.14
Shidler Elementary	Elementary	1401-25 S Byers	88	3	1	3.88
Southern Hills Elementary	Elementary	7800 S Kentucky	55	3	4	3.80
Spencer Elementary	Elementary	8900 NE 50th	90	6	0	4.18
Stanley Hupfeld Academy at Western Village	Charter (ES)	1508 NW 106th	55	2	4	3.63
Telstar Elementary	Elementary	9521 NE 16th	55	2	11	4.55
Van Buren Elementary	Elementary	2700 SW 40th	18	1	5	4.25
West Nichols Hills Elementary	Elementary	8400 Greystone	67	6	4	4.24
Westwood Elementary	Elementary	1111 S Kentucky	99	4	78	4.18
Wheeler Elementary	Elementary	501-03 SE 25th	108	6	5	3.92
Willow Brook Elementary	Elementary	8105 NE 10th	63	6	1	4.19
Wilson Elementary	Elementary	2205 S Walker	99	4	7	3.81
		<b>Min</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>2.21</b>
		<b>Average</b>	<b>71</b>	<b>4</b>	<b>10</b>	<b>4.07</b>
		<b>Max</b>	<b>109</b>	<b>8</b>	<b>81</b>	<b>4.68</b>
		<b>Standard Deviation</b>	<b>26</b>	<b>2</b>	<b>20</b>	<b>0.44</b>

Facility / Site not associated with attendance zone

NA: Not applicable  
 ND: No Data  
 NAS: Not Assessed

**Footnotes:**

- 1 - Data provided by OKCPS Staff
- 2 - Data prepared by ADG in conjunction with field assessment, data review/analysis, and other related activities.
- 3 - Data prepared by ADG based on OKCPS data, field review, and research of existing OKCPS drawings and records.
- 4 - Charter School operating in a facility which is leased from OKCPS and is not reflective of total costs.
- 5 - Data collected for mid-high facilities repeated on Middle School and High School tables for clarity.



Facility Description	Facility Type	Location / Address	Age of Original Building (yr.) <sup>1</sup>	Number of Additions (ea) <sup>1</sup>	Age of Most Recent Addition (yr.) <sup>1</sup>	Building Condition <sup>2</sup>
Belle Isle Enterprise	Application (MS)	5800-5830 N Villa	62	2	5	4.09
Classen SAS <sup>5</sup>	Application (MS)	1819 N Ellison	99	7	61	4.18
Douglass <sup>5</sup>	Middle	800-1000 N Eastern	12	-	-	4.17
Dove Science Academy (South OKC)	Charter (MS)	7202 S I-35 Service Road	NAS	NAS	NAS	NAS
Emerson Alternative & Addition <sup>5</sup>	Alternative (MS)	715 N Walker	124	4	4	4.27
Emerson Alternative (South) <sup>4</sup>	Alternative (MS)	2219 SW 74th Street	NAS	NAS	NAS	NAS
Foster Property 20.09 Acres (no improvements)	Vacant Property (MS)	SE 51st & Foster	NA	NA	NA	NA
Independence CharterSchool <sup>4</sup>	Charter (MS)	3216-26 NW 65th	63	2	5	3.99
Jefferson	Middle	6800 S Blackwelder	58	2	55	4.23
John Marshall Enterprise <sup>5</sup>	Enterprise (MS)	12201 N Portland Ave	12	-	-	4.05
KIPP Charter School (co-located at Moon)	Charter (MS)	1901 NE 13th	53	ND	ND	3.26
Northeast Academy <sup>5</sup>	Application (MS)	3100-22 N Kelly	82	4	58	4.03
Oklahoma Centennial <sup>5</sup>	Middle	1301 NE 101st	53	3	8	4.01
Rogers	Middle	4000 N Spencer Rd	49	-	-	3.96
Roosevelt	Middle	3233 SW 44th	58	-	-	4.11
Ross Property 8.64 Acres (no improvements)	Vacant Property (MS)	4120 S. Magnolia	NA	NA	NA	NA
Santa Fe South Middle School	Charter (MS)	4712 South Santa Fe	NAS	NAS	NAS	NAS
Seeworth North Charter <sup>4</sup>	Charter (MS)	12600 N Kelley	NAS	NAS	NAS	NAS
Seeworth South Charter School (Polk) <sup>4</sup>	Charter (MS)	3806 N Prospect	NAS	NAS	NAS	NAS
Taft	Middle	2801-11 NW 23rd	88	3	65	4.06
Webster	Middle	6708 S Santa Fe	54	1	4	4.08
		<b>Min</b>	<b>12</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>3.26</b>
		<b>Average</b>	<b>62</b>	<b>3</b>	<b>29</b>	<b>4.04</b>
		<b>Max</b>	<b>124</b>	<b>7</b>	<b>65</b>	<b>4.27</b>
		<b>Standard Deviation</b>	<b>30</b>	<b>2</b>	<b>29</b>	<b>0.24</b>

Facility / Site not associated with attendance zone

NA: Not applicable  
 ND: No Data  
 NAS: Not Assessed

**Footnotes:**

- 1 - Data provided by OKCPS Staff
- 2 - Data prepared by ADG in conjunction with field assessment, data review/analysis, and other related activities.
- 3 - Data prepared by ADG based on OKCPS data, field review, and research of existing OKCPS drawings and records.
- 4 - Charter School operating in a facility which is leased from OKCPS and is not reflective of total costs.
- 5 - Data collected for mid-high facilities repeated on Middle School and High School tables for clarity.

Facility Description	Facility Type	Location / Address	Age of Original Building (yr.) <sup>1</sup>	Number of Additions (ea) <sup>1</sup>	Age of Most Recent Addition (yr.) <sup>1</sup>	Building Condition <sup>2</sup>
Capitol Hill	High	510-36 SW 36th	90	13	3	3.96
Classen SAS <sup>5</sup>	Application (HS)	1819 N Ellison	99	7	61	4.18
Douglass <sup>5</sup>	High	800-1000 N Eastern	12	-	-	4.17
Dove Science Academy (South OKC)	Charter (HS)	7202 S I-35 Service Road	NAS	NAS	NAS	NAS
Emerson Alternative & Addition <sup>5</sup>	Alternative (HS)	715 N Walker	124	4	4	4.27
Emerson Alternative (South) <sup>4</sup>	Alternative (HS)	2219 SW 74th Street	NAS	NAS	NAS	NAS
Foster Property 20.09 Acres (no improvements)	Vacant Property (HS)	SE 51st & Foster	NA	NA	NA	NA
Harding Charter School <sup>4</sup>	Charter (HS)	3401-15 N Shartel	95	3	59	2.89
John Marshall Enterprise <sup>5</sup>	Enterprise (HS)	12201 N Portland Ave	12	-	-	4.05
Northeast Academy <sup>5</sup>	Application (HS)	3100-22 N Kelly	82	4	58	4.03
Northwest Classen	High	2801 NW 27th	66	3	55	3.97
Oklahoma Centennial <sup>5</sup>	High	1301 NE 101st	53	3	8	4.01
Ross Property 8.64 Acres (no improvements)	Vacant Property (HS)	4120 S. Magnolia	NA	NA	NA	NA
Santa Fe South High School	Charter (HS)	6921 Plaza Mayor Boulevard	NAS	NAS	NAS	NAS
Santa Fe South Pathways Middle College	Charter (HS)	7777 South May Avenue	NAS	NAS	NAS	NAS
Seeworth North Charter <sup>4</sup>	Charter (HS)	12600 N Kelley	NAS	NAS	NAS	NAS
Seeworth South Charter School (Polk) <sup>4</sup>	Charter (HS)	3806 N Prospect	NAS	NAS	NAS	NAS
Southeast	Application (HS)	5401 S Shields	69	5	51	4.10
Star Spencer	High	3001 N Spencer Rd	62	13	36	3.57
US Grant	High	5016 S Pennsylvania	12	1	3	3.80
		<b>Min</b>	<b>12</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>2.89</b>
		<b>Average</b>	<b>65</b>	<b>6</b>	<b>34</b>	<b>3.92</b>
		<b>Max</b>	<b>124</b>	<b>13</b>	<b>61</b>	<b>4.27</b>
		<b>Standard Deviation</b>	<b>37</b>	<b>4</b>	<b>26</b>	<b>0.37</b>

Facility / Site not associated with attendance zone

NA: Not applicable  
 ND: No Data  
 NAS: Not Assessed

**Footnotes:**

- 1 - Data provided by OKCPS Staff
- 2 - Data prepared by ADG in conjunction with field assessment, data review/analysis, and other related activities.
- 3 - Data prepared by ADG based on OKCPS data, field review, and research of existing OKCPS drawings and records.
- 4 - Charter School operating in a facility which is leased from OKCPS and is not reflective of total costs.
- 5 - Data collected for mid-high facilities repeated on Middle School and High School tables for clarity.

Facility Description	Facility Type	Location / Address	Gross Facility Size (sq.ft.) <sup>1, 3</sup>	Property Size (acre) <sup>1</sup>	Number of Building Amenities (ea) <sup>1, 3</sup>	Number of Floors (ea) <sup>1, 3</sup>	Portion of facility not dedicated to classroom use (%) <sup>1, 3</sup>
Adams Elementary	Elementary	3416-22 SW 37th	70,867	8.70	1	1	51%
Arthur Elementary	Elementary	5100 S Independence	66,834	10.01	2	1	48%
Bodine Elementary	Elementary	5301 S Bryant	88,093	19.70	3	2	61%
Britton Elementary	Elementary	1201-15 NW 55th	68,589	4.13	4	2	50%
Buchanan Elementary	Elementary	4126-44 NW 18th	60,316	7.71	3	1	50%
Capitol Hill Elementary	Elementary	2701-23 Robinson	121,749	3.91	0	3	72%
Cesar Chavez Elementary	Elementary	600 SE Grand Blvd.	74,795	5.75	2	2	50%
Cleveland Elementary	Elementary	2711-25 NW 23rd	55,573	3.79	3	2	57%
Columbus Elementary	Vacant (ES)	2402-12 S Penn	88,777	4.08	0	3	55%
Coolidge Elementary	Elementary	5210-22 S Villa	78,101	8.70	2	1	48%
Dewey Elementary	Vacant (ES)	3500 N Lindsay	24,902	4.13	ND	2	59%
Dove Science Academy	Charter (ES)	919 NW 23rd Street	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS
Dove Science Academy	Charter (ES)	4901 N. Lincoln Blvd	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS
Dove Science Academy (South OKC)	Charter (ES)	7202 S I-35 Service Rd	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS
Edgemere Elementary	Elementary	3200-3210 N Walker	45,174	3.27	4	3	73%
Edwards Elementary	Elementary	1123 NE Grand Blvd	41,150	3.90	0	1	54%
Esperanza Elementary	Elementary	3517 S Linn	82,319	4.13	1	2	58%
Eugene Field Elementary	Elementary	1515 N Klein	75,436	2.07	3	2	61%
F.D. Moon Elementary	Elementary	1901 NE 13th	127,705	5.60	1	1	76%
Fillmore Elementary	Elementary	5200 S Blackwelder	85,535	7.58	2	1	44%
Foster Property 20.09 Acres (no improvements)	Vacant Property (ES)	SE 51st & Foster	NA	20.09	NA	NA	NA
Gatewood Elementary	Elementary	1821 NW 21st	43,509	3.86	3	2	49%
Green Pastures Elementary	Elementary	4300 N Post Rd	46,190	12.00	3	1	64%
Greystone Elementary	Elementary	2401 NW 115th	122,809	30.19	2	1	59%
Hawthorne Elementary	Elementary	2300 NW 15th	60,384	4.14	2	2	54%
Hayes Elementary	Elementary	6900 S Byers	63,067	10.91	2	2	54%
Heronville Elementary	Elementary	1240 SW 29th	101,489	4.02	4	2	61%
Hillcrest Elementary	Elementary	6411 S Miller	61,853	9.80	2	1	47%
Horace Mann Elementary	Elementary	1105 NW 45th	49,790	3.88	2	1	52%
John Rex Charter School	Charter (ES)	500 W Sheridan	78,613	2.75	1	3	46%
Johnson Elementary	Elementary	1800-1810 Sheffield Rd	44,068	8.30	2	1	53%
Kaiser Elementary	Elementary	3121-3129 Lyon Blvd	64,204	9.38	3	1	49%
KIPP OKC South Community Prep	Charter (ES)	4505 S I-35 Service Rd	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS
Lee Elementary	Elementary	412-424 SW 29th	79,038	6.66	2	2	61%
Linwood Elementary	Elementary	3416 NW 17th	57,182	3.86	2	1	59%
Madison Elementary	Vacant (ES)	3101-17 N Independence	23,262	4.63	ND	1	61%
Mark Twain Elementary	Elementary	2451 W Main	50,064	3.40	3	2	53%
Mary Golda Ross Enterprise	Enterprise (ES)	2601 S Villa	98,429	7.16	1	3	71%
ML King Elementary	Elementary	1201 NE 48th St	101,736	6.21	1	2	68%
Monroe Elementary	Elementary	4810 N Linn	58,292	8.74	3	1	51%
Nichols Hills Enterprise Elementary	Enterprise (ES)	1413 W Wilshire	62,131	6.85	3	1	48%
North Highlands Elementary	Elementary	8400 N Robinson	61,191	6.91	3	1	53%
Oakridge Elementary	Elementary	4100 S Leonhardt	39,692	6.50	1	1	50%
Parks Elementary	Elementary	1501 NE 30th	58,106	11.20	2	1	66%
Parmelee Elementary	Elementary	6700 S Hudson	86,195	8.03	1	1	58%
Pierce Elementary	Elementary	2701 S Tulsa	45,558	9.77	1	1	55%
Prairie Queen Elementary	Elementary	6609 S Blackwelder	77,698	11.20	2	1	ND
Putnam Heights Elementary	Elementary	1601-05 NW 36th	63,670	3.90	2	3	63%

Facility Description	Facility Type	Location / Address	Gross Facility Size (sq.ft.) <sup>1, 3</sup>	Property Size (acre) <sup>1</sup>	Number of Building Amenities (ea) <sup>1, 3</sup>	Number of Floors (ea) <sup>1, 3</sup>	Portion of facility not dedicated to classroom use (%) <sup>1, 3</sup>
Quail Creek Elementary	Elementary	11700 Thorn Ridge Rd	54,988	8.81	3	1	54%
Rancho Village Elementary	Elementary	1401-31 Johnston Dr	50,721	6.60	4	1	51%
Ridgeview Elementary	Elementary	10010 Ridgeview Dr	58,482	8.39	3	1	63%
Rockwood Elementary	Elementary	3101 SW 24th	80,420	5.10	2	3	57%
Ross Property 8.64 Acres (no improvements)	Vacant Property (ES)	4120 S. Magnolia	NA	8.64	NA	NA	NA
Santa Fe South 6th Grade Center <sup>4</sup>	Charter (ES)	4701 S. Shields Blvd	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS
Santa Fe South Early Childhood	Charter (ES)	2222 SW 44th Street	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS
Santa Fe South Penn	Charter (ES)	5325 South Pennsylvania	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS
Santa Fe South @ The Hills <sup>4</sup>	Charter (ES)	301-25 SE 38th	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS
Seeworth North Charter <sup>4</sup>	Charter (ES)	12600 N Kelley	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS
Seeworth South Charter School (Polk) <sup>4</sup>	Charter (ES)	3806 N Prospect	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS
Sequoyah Elementary	Elementary	2400 NW 36th	59,903	5.02	3	2	54%
Shidler Elementary	Elementary	1401-25 S Byers	50,429	1.60	2	2	61%
Southern Hills Elementary	Elementary	7800 S Kentucky	62,200	9.93	2	1	56%
Spencer Elementary	Elementary	8900 NE 50th	62,367	8.36	3	1	68%
Stanley Hupfeld Academy at Western Village	Charter (ES)	1508 NW 106th	56,578	7.38	4	1	59%
Telstar Elementary	Elementary	9521 NE 16th	64,937	13.71	2	1	64%
Van Buren Elementary	Elementary	2700 SW 40th	49,165	2.76	1	1	60%
West Nichols Hills Elementary	Elementary	8400 Greystone	55,801	5.26	2	1	52%
Westwood Elementary	Elementary	1111 S Kentucky	34,149	5.65	2	1	ND
Wheeler Elementary	Elementary	501-03 SE 25th	80,821	5.90	4	2	69%
Willow Brook Elementary	Elementary	8105 NE 10th	57,292	11.78	3	1	52%
Wilson Elementary	Elementary	2205 S Walker	42,889	2.75	4	1	55%
		<b>Min</b>	<b>23,262</b>	<b>1.60</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>44%</b>
		<b>Average</b>	<b>65,683</b>	<b>7.36</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>57%</b>
		<b>Max</b>	<b>127,705</b>	<b>30.19</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>76%</b>
		<b>Standard Deviation</b>	<b>21,918</b>	<b>4.73</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>7%</b>

Facility / Site not associated with attendance zone

NA: Not applicable  
ND: No Data  
NAS: Not Assessed

**Footnotes:**

- 1 - Data provided by OKCPS Staff
- 2 - Data prepared by ADG in conjunction with field assessment, data review/analysis, and other related activities.
- 3 - Data prepared by ADG based on OKCPS data, field review, and research of existing OKCPS drawings and records.
- 4 - Charter School operating in a facility which is leased from OKCPS and is not reflective of total costs.
- 5 - Data collected for mid-high facilities repeated on Middle School and High School tables for clarity.

Facility Description	Facility Type	Location / Address	Gross Facility Size (sq.ft.) <sup>1, 3</sup>	Property Size (acre) <sup>1</sup>	Number of Building Amenities (ea) <sup>1, 3</sup>	Number of Floors (ea) <sup>1, 3</sup>	Portion of facility not dedicated to classroom use (%) <sup>1, 3</sup>
Belle Isle Enterprise	Application (MS)	5800-5830 N Villa	42,096	13.96	2	1	45%
Classen SAS <sup>5</sup>	Application (MS)	1819 N Ellison	180,484	6.52	1	3	77%
Douglass <sup>5</sup>	Middle	800-1000 N Eastern	204,806	36.30	4	2	65%
Dove Science Academy (South OKC)	Charter (MS)	7202 S I-35 Service Road	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS
Emerson Alternative & Addition <sup>5</sup>	Alternative (MS)	715 N Walker	49,842	2.15	0	3	74%
Emerson Alternative (South) <sup>4</sup>	Alternative (MS)	2219 SW 74th Street	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS
Foster Property 20.09 Acres (no improvements)	Vacant Property (MS)	SE 51st & Foster	NA	20.09	NA	NA	NA
Independence CharterSchool <sup>4</sup>	Charter (MS)	3216-26 NW 65th	42,764	9.31	2	1	47%
Jefferson	Middle	6800 S Blackwelder	143,676	21.84	3	1	67%
John Marshall Enterprise <sup>5</sup>	Enterprise (MS)	12201 N Portland Ave	176,117	32.32	5	3	68%
KIPP Charter School (co-located at Moon)	Charter (MS)	1901 NE 13th	127,705	5.60	1	1	76%
Northeast Academy <sup>5</sup>	Application (MS)	3100-22 N Kelly	181,460	31.42	2	4	80%
Oklahoma Centennial <sup>5</sup>	Middle	1301 NE 101st	150,153	50.29	5	2	68%
Rogers	Middle	4000 N Spencer Rd	121,761	20.00	0	2	64%
Roosevelt	Middle	3233 SW 44th	114,900	15.03	4	2	56%
Ross Property 8.64 Acres (no improvements)	Vacant Property (MS)	4120 S. Magnolia	NA	8.60	NA	NA	NA
Santa Fe South Middle School	Charter (MS)	4712 South Santa Fe	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS
Seeworth North Charter <sup>4</sup>	Charter (MS)	12600 N Kelley	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS
Seeworth South Charter School (Polk) <sup>4</sup>	Charter (MS)	3806 N Prospect	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS
Taft	Middle	2801-11 NW 23rd	114,442	8.49	5	3	60%
Webster	Middle	6708 S Santa Fe	119,028	20.00	3	1	57%
		<b>Min</b>	<b>42,096</b>	<b>2.15</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>45%</b>
		<b>Average</b>	<b>126,374</b>	<b>18.87</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>65%</b>
		<b>Max</b>	<b>204,806</b>	<b>50.29</b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>80%</b>
		<b>Standard Deviation</b>	<b>52,444</b>	<b>13.15</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>11%</b>

Facility / Site not associated with attendance zone

NA: Not applicable  
 ND: No Data  
 NAS: Not Assessed

**Footnotes:**

- 1 - Data provided by OKCPS Staff
- 2 - Data prepared by ADG in conjunction with field assessment, data review/analysis, and other related activities.
- 3 - Data prepared by ADG based on OKCPS data, field review, and research of existing OKCPS drawings and records.
- 4 - Charter School operating in a facility which is leased from OKCPS and is not reflective of total costs.
- 5 - Data collected for mid-high facilities repeated on Middle School and High School tables for clarity.

Facility Description	Facility Type	Location / Address	Gross Facility Size (sq.ft.) <sup>1, 3</sup>	Property Size (acre) <sup>1</sup>	Number of Building Amenities (ea) <sup>1, 3</sup>	Number of Floors (ea) <sup>1, 3</sup>	Portion of facility not dedicated to classroom use (%) <sup>1, 3</sup>	
Capitol Hill	High	510-36 SW 36th	323,674	49.68	6	3	75%	
Classen SAS <sup>5</sup>	Application (HS)	1819 N Ellison	180,484	6.52	1	3	77%	
Douglass <sup>5</sup>	High	800-1000 N Eastern	204,806	36.30	4	2	65%	
Dove Science Academy (South OKC)	Charter (HS)	7202 S I-35 Service Road	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS	
Emerson Alternative & Addition <sup>5</sup>	Alternative (HS)	715 N Walker	49,842	2.15	0	3	74%	
Emerson Alternative (South) <sup>4</sup>	Alternative (HS)	2219 SW 74th Street	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS	
Foster Property 20.09 Acres (no improvements)	Vacant Property (HS)	SE 51st & Foster	NA	20.09	NA	NA	NA	
Harding Charter School <sup>4</sup>	Charter (HS)	3401-15 N Shartel	175,540	5.96	3	4	ND	
John Marshall Enterprise <sup>5</sup>	Enterprise (HS)	12201 N Portland Ave	176,117	32.32	5	3	68%	
Northeast Academy <sup>5</sup>	Application (HS)	3100-22 N Kelly	181,460	31.42	2	4	80%	
Northwest Classen	High	2801 NW 27th	278,420	38.33	5	2	64%	
Oklahoma Centennial <sup>5</sup>	High	1301 NE 101st	150,153	50.29	5	2	68%	
Ross Property 8.64 Acres (no improvements)	Vacant Property (HS)	4120 S. Magnolia	NA	8.60	NA	NA	NA	
Santa Fe South High School	Charter (HS)	6921 Plaza Mayor Boulevard	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS	
Santa Fe South Pathways Middle College	Charter (HS)	7777 South May Avenue	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS	
Seeworth North Charter <sup>4</sup>	Charter (HS)	12600 N Kelley	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS	
Seeworth South Charter School (Polk) <sup>4</sup>	Charter (HS)	3806 N Prospect	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS	
Southeast	Application (HS)	5401 S Shields	159,589	23.94	3	2	68%	
Star Spencer	High	3001 N Spencer Rd	153,403	40.18	3	1	70%	
US Grant	High	5016 S Pennsylvania	240,637	24.28	4	3	57%	
			<b>Min</b>	<b>49,842</b>	<b>2.15</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>57%</b>
			<b>Average</b>	<b>189,510</b>	<b>26.43</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>70%</b>
			<b>Max</b>	<b>323,674</b>	<b>50.29</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>80%</b>
			<b>Standard Deviation</b>	<b>69,104</b>	<b>16.10</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>7%</b>

Facility / Site not associated with attendance zone

NA: Not applicable  
 ND: No Data  
 NAS: Not Assessed

**Footnotes:**

- 1 - Data provided by OKCPS Staff
- 2 - Data prepared by ADG in conjunction with field assessment, data review/analysis, and other related activities.
- 3 - Data prepared by ADG based on OKCPS data, field review, and research of existing OKCPS drawings and records.
- 4 - Charter School operating in a facility which is leased from OKCPS and is not reflective of total costs.
- 5 - Data collected for mid-high facilities repeated on Middle School and High School tables for clarity.

Facility Description	Facility Type	Location / Address	FY 2018 Utility Costs (\$/sq.ft.) <sup>1</sup>	FY 2018 Custodial Costs (\$/sq.ft.) <sup>1</sup>	FY 2018 Insurance Cost (\$) <sup>1</sup>	Sales Tax Investment, MAPS for Kids (2001 to Present, \$) <sup>1</sup>	Bond Investment (2001 to Present, \$) <sup>1</sup>	Current Outstanding Bond Debt (\$) <sup>1</sup>
Adams Elementary	Elementary	3416-22 SW 37th	\$ 1.47	\$ 1.18	\$10,282	\$ 5,336,406	\$ 2,629,599	\$ 2,361,344
Arthur Elementary	Elementary	5100 S Independence	\$ 1.01	\$ 1.25	\$ 5,150	\$ 5,647,644	\$ 3,298,790	\$ 2,649,175
Bodine Elementary	Elementary	5301 S Bryant	\$ 1.10	\$ 1.02	\$ 9,257	\$ 4,679,805	\$ 3,067,536	\$ 2,833,456
Britton Elementary	Elementary	1201-15 NW 55th	\$ 1.15	\$ 1.30	\$ 7,978	\$ 6,085,237	\$ 2,857,797	\$ 2,748,469
Buchanan Elementary	Elementary	4126-44 NW 18th	\$ 0.94	\$ 1.31	\$17,190	\$ 4,252,429	\$ 2,869,872	\$ 2,792,709
Capitol Hill Elementary	Elementary	2701-23 Robinson	\$ 0.80	\$ 1.14	\$14,028	\$ 7,275,822	\$ 968,399	\$ 867,875
Cesar Chavez Elementary	Elementary	600 SE Grand Blvd.	\$ 1.18	\$ 1.98	\$ 9,079	\$14,675,719	\$ 177,275	\$ 37,681
Cleveland Elementary	Elementary	2711-25 NW 23rd	\$ 1.28	\$ 1.28	\$ 4,394	\$ 4,369,538	\$ 3,244,040	\$ 3,120,591
Columbus Elementary	Vacant (ES)	2402-12 S Penn	\$ 0.12	ND	\$ 4,541	ND	\$ 60,825	\$ 981
Coolidge Elementary	Elementary	5210-22 S Villa	\$ 1.24	\$ 1.35	\$11,241	\$ 6,272,179	\$ 2,500,293	\$ 403,821
Dewey Elementary	Vacant (ES)	3500 N Lindsay	\$ -	ND	\$ 2,452	ND	\$ 206,519	\$ 206,519
Dove Science Academy	Charter (ES)	919 NW 23rd Street	NAS	NAS	NAS	ND	NAS	NAS
Dove Science Academy	Charter (ES)	4901 N. Lincoln Blvd	NAS	NAS	NAS	ND	NAS	NAS
Dove Science Academy (South OKC)	Charter (ES)	7202 S I-35 Service Rd	NAS	NAS	NAS	ND	NAS	NAS
Edgemere Elementary	Elementary	3200-3210 N Walker	\$ 0.99	\$ 1.15	\$ 5,378	\$ 3,178,090	\$ 2,826,445	\$ 2,764,433
Edwards Elementary	Elementary	1123 NE Grand Blvd	\$ 1.21	\$ 1.58	\$ 9,727	\$ 3,443,684	\$ 3,352,898	\$ 3,263,799
Esperanza Elementary	Elementary	3517 S Linn	\$ 0.82	\$ 1.21	\$ 9,040	\$ 5,266,509	\$ 1,996,485	\$ 1,933,228
Eugene Field Elementary	Elementary	1515 N Klein	\$ 1.09	\$ 1.44	\$ 6,991	\$ 5,069,093	\$ 2,768,269	\$ 2,636,783
F.D. Moon Elementary	Elementary	1901 NE 13th	\$ 1.21	\$ 0.58	\$26,149	\$ 458,480	\$ 2,576,398	\$ 2,388,502
Fillmore Elementary	Elementary	5200 S Blackwelder	\$ 0.98	\$ 1.36	\$ 8,642	\$ 6,964,643	\$ 2,807,079	\$ 2,689,234
Foster Property 20.09 Acres (no improvements)	Vacant Property (ES)	SE 51st & Foster	NA	NA	NA	ND	NA	NA
Gatewood Elementary	Elementary	1821 NW 21st	\$ 1.15	\$ 1.34	\$ 7,354	\$ 2,688,913	\$ 1,965,370	\$ 1,863,720
Green Pastures Elementary	Elementary	4300 N Post Rd	\$ 0.79	\$ 1.07	\$ 4,973	\$ 4,275,508	\$ 2,459,691	\$ 2,333,612
Greystone Elementary	Elementary	2401 NW 115th	\$ 1.42	\$ 0.97	\$12,991	\$ -	\$ 1,891,561	\$ 1,742,921
Hawthorne Elementary	Elementary	2300 NW 15th	\$ 0.98	\$ 1.28	\$ 4,721	\$ 5,109,008	\$ 2,690,041	\$ 2,586,842
Hayes Elementary	Elementary	6900 S Byers	\$ 1.08	\$ 1.24	\$ 7,615	\$ 4,719,084	\$ 2,431,122	\$ 365,545
Heronville Elementary	Elementary	1240 SW 29th	\$ 0.93	\$ 1.25	\$14,534	\$ 8,119,153	\$ 3,146,149	\$ 2,783,998
Hillcrest Elementary	Elementary	6411 S Miller	\$ 1.11	\$ 1.44	\$ 5,972	\$ 3,825,932	\$ 3,192,201	\$ 2,953,048
Horace Mann Elementary	Elementary	1105 NW 45th	\$ 1.11	\$ 1.11	\$ 9,740	\$ 2,582,667	\$ 2,621,185	\$ 2,345,929
John Rex Charter School	Charter (ES)	500 W Sheridan	ND	ND	\$12,073	\$13,493,914	ND	ND
Johnson Elementary	Elementary	1800-1810 Sheffield Rd	\$ 0.96	\$ 1.42	\$ 4,546	\$ -	\$ 4,562,629	\$ 2,064,011
Kaiser Elementary	Elementary	3121-3129 Lyon Blvd	\$ 1.20	\$ 1.18	\$ 8,250	\$ 5,832,592	\$ 3,070,189	\$ 2,861,523
KIPP OKC South Community Prep	Charter (ES)	4505 S I-35 Service Rd	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS
Lee Elementary	Elementary	412-424 SW 29th	\$ 1.06	\$ 1.26	\$10,638	\$ 3,778,819	\$ 3,884,708	\$ 3,748,011
Linwood Elementary	Elementary	3416 NW 17th	\$ 1.03	\$ 1.60	\$ 9,324	\$ 3,952,152	\$ 2,899,201	\$ 2,795,884
Madison Elementary	Vacant (ES)	3101-17 N Independence	\$ 0.61	ND	\$ 2,233	ND	\$ 173,368	\$ 145,753
Mark Twain Elementary	Elementary	2451 W Main	\$ 1.07	\$ 1.53	\$ 8,212	\$ 3,646,850	\$ 2,925,526	\$ 2,864,553
Mary Golda Ross Enterprise	Enterprise (ES)	2601 S Villa	\$ 1.07	\$ 1.06	\$13,107	\$ 7,188,497	\$ 1,313,411	\$ 825,260
ML King Elementary	Elementary	1201 NE 48th St	\$ 1.33	\$ 1.10	\$ 8,557	\$11,669,654	\$ 340,898	\$ 232,752
Monroe Elementary	Elementary	4810 N Linn	\$ 1.03	\$ 1.39	\$ 5,218	\$ 4,395,149	\$ 2,519,012	\$ 2,291,068
Nichols Hills Enterprise Elementary	Enterprise (ES)	1413 W Wilshire	\$ 1.45	\$ 1.48	\$ 8,958	\$ 2,866,152	\$ 3,742,197	\$ 3,125,136
North Highlands Elementary	Elementary	8400 N Robinson	\$ 1.15	\$ 1.10	\$ 5,578	\$ 4,874,030	\$ 2,478,232	\$ 2,368,875
Oakridge Elementary	Elementary	4100 S Leonhardt	\$ 1.08	\$ 1.39	\$ 6,227	\$ 3,691,673	\$ 2,172,294	\$ 2,125,380
Parks Elementary	Elementary	1501 NE 30th	\$ 1.47	\$ 1.24	\$ 7,944	\$ 2,013,382	\$ 2,943,918	\$ 2,850,850
Parmelee Elementary	Elementary	6700 S Hudson	\$ 1.03	\$ 1.19	\$ 5,633	\$ 7,413,995	\$ 3,142,574	\$ 2,899,098
Pierce Elementary	Elementary	2701 S Tulsa	\$ 1.14	\$ 1.12	\$ 4,208	\$ 3,794,494	\$ 2,264,118	\$ 2,042,619
Prairie Queen Elementary	Elementary	6609 S Blackwelder	\$ 1.01	\$ 1.29	\$ 9,549	\$ 6,367,187	\$ 3,349,658	\$ 3,242,921
Putnam Heights Elementary	Elementary	1601-05 NW 36th	\$ 0.96	\$ 0.93	\$ 6,878	\$ 3,945,911	\$ 2,561,051	\$ 2,514,358
Quail Creek Elementary	Elementary	11700 Thorn Ridge Rd	\$ 0.70	\$ 1.25	\$ 5,896	\$ 4,727,390	\$ 2,985,920	\$ 2,876,398
Rancho Village Elementary	Elementary	1401-31 Johnston Dr	\$ 1.23	\$ 1.26	\$ 6,306	\$ 5,567,402	\$ 2,565,872	\$ 2,422,722
Ridgeview Elementary	Elementary	10010 Ridgeview Dr	\$ 1.08	\$ 1.41	\$ 9,174	\$ -	\$ 5,648,431	\$ 2,375,382
Rockwood Elementary	Elementary	3101 SW 24th	\$ 1.18	\$ 1.20	\$ 4,186	\$ 6,775,041	\$ 2,802,873	\$ 2,669,286
Ross Property 8.64 Acres (no improvements)	Vacant Property (ES)	4120 S. Magnolia	NA	NA	NA	ND	NA	NA
Santa Fe South 6th Grade Center <sup>4</sup>	Charter (ES)	4701 S. Shields Blvd	NAS	NAS	NAS	ND	NAS	NAS
Santa Fe South Early Childhood	Charter (ES)	2222 SW 44th Street	NAS	NAS	NAS	ND	NAS	NAS

Facility Description	Facility Type	Location / Address	FY 2018 Utility Costs (\$/sq.ft.) <sup>1</sup>	FY 2018 Custodial Costs (\$/sq.ft.) <sup>1</sup>	FY 2018 Insurance Cost (\$) <sup>1</sup>	Sales Tax Investment, MAPS for Kids (2001 to Present, \$) <sup>1</sup>	Bond Investment (2001 to Present, \$) <sup>1</sup>	Current Outstanding Bond Debt (\$) <sup>1</sup>	
Santa Fe South Penn	Charter (ES)	5325 South Pennsylvania	NAS	NAS	NAS	ND	NAS	NAS	
Sante Fe South @ The Hills <sup>4</sup>	Charter (ES)	301-25 SE 38th	NAS	NAS	NAS	ND	\$ 674,303	\$ 619,309	
Seeworth North Charter <sup>4</sup>	Charter (ES)	12600 N Kelley	NAS	NAS	NAS	ND	NAS	NAS	
Seeworth South Charter School (Polk) <sup>4</sup>	Charter (ES)	3806 N Prospect	ND	ND	NAS	NAS	NAS	NAS	
Sequoyah Elementary	Elementary	2400 NW 36th	\$ 1.07	\$ 1.29	\$ 5,799	\$ 5,669,161	\$ 2,774,000	\$ 2,676,891	
Shidler Elementary	Elementary	1401-25 S Byers	\$ 0.88	\$ 1.45	\$ 6,975	\$ 3,823,546	\$ 2,816,841	\$ 2,706,494	
Southern Hills Elementary	Elementary	7800 S Kentucky	\$ 1.05	\$ 1.22	\$ 6,872	\$ 4,076,230	\$ 2,564,730	\$ 2,483,513	
Spencer Elementary	Elementary	8900 NE 50th	\$ 0.71	\$ 1.01	\$ 1,392	\$ 5,480,043	\$ 2,369,636	\$ 2,318,042	
Stanley Hupfeld Academy at Western Village	Charter (ES)	1508 NW 106th	ND	ND	\$ 8,651	\$ -	\$ 2,452,526	\$ 2,346,345	
Telstar Elementary	Elementary	9521 NE 16th	\$ 0.91	\$ 1.00	\$ 9,443	\$ -	\$ 4,420,067	\$ 955,358	
Van Buren Elementary	Elementary	2700 SW 40th	\$ 1.38	\$ 1.53	\$ 4,950	\$ -	\$ 2,854,874	\$ 772,186	
West Nichols Hills Elementary	Elementary	8400 Greystone	\$ 1.12	\$ 1.32	\$ 4,770	\$ 4,489,283	\$ 2,833,146	\$ 580,545	
Westwood Elementary	Elementary	1111 S Kentucky	\$ 1.49	\$ 1.42	\$ 5,614	\$ -	\$ 1,735,552	\$ 1,675,439	
Wheeler Elementary	Elementary	501-03 SE 25th	\$ 0.99	\$ 1.12	\$ 8,651	\$ 5,996,065	\$ 1,441,414	\$ 342,946	
Willow Brook Elementary	Elementary	8105 NE 10th	\$ 1.48	\$ 1.47	\$ 6,927	\$ -	\$ 8,085,033	\$ 3,109,640	
Wilson Elementary	Elementary	2205 S Walker	\$ 1.24	\$ 1.49	\$ 4,374	\$ 4,941,478	\$ 790,296	\$ 455,892	
			<b>Min</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 0.58</b>	<b>\$ 1,392</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 60,825</b>	<b>\$ 981</b>
			<b>Average</b>	<b>\$ 1.06</b>	<b>\$ 1.27</b>	<b>\$ 7,907</b>	<b>\$ 4,549,386</b>	<b>\$ 2,589,226</b>	<b>\$ 2,051,842</b>
			<b>Max</b>	<b>\$ 1.49</b>	<b>\$ 1.98</b>	<b>\$ 26,149</b>	<b>\$ 14,675,719</b>	<b>\$ 8,085,033</b>	<b>\$ 3,748,011</b>
			<b>Standard Deviation</b>	<b>\$ 0.28</b>	<b>\$ 0.21</b>	<b>\$ 3,927</b>	<b>\$ 3,030,471</b>	<b>\$ 1,300,064</b>	<b>\$ 1,020,495</b>

Facility / Site not associated with attendance zone

NA: Not applicable  
 ND: No Data  
 NAS: Not Assessed

**Footnotes:**

- 1 - Data provided by OKCPS Staff
- 2 - Data prepared by ADG in conjunction with field assessment, data review/analysis, and other related activities.
- 3 - Data prepared by ADG based on OKCPS data, field review, and research of existing OKCPS drawings and records.
- 4 - Charter School operating in a facility which is leased from OKCPS and is not reflective of total costs.
- 5 - Data collected for mid-high facilities repeated on Middle School and High School tables for clarity.



Facility Description	Facility Type	Location / Address	FY 2018 Utility Costs (\$/sq.ft.) <sup>1</sup>	FY 2018 Custodial Costs (\$/sq.ft.) <sup>1</sup>	FY 2018 Insurance Cost (\$) <sup>1</sup>	Sales Tax Investment, MAPS for Kids (2001 to Present, \$) <sup>1</sup>	Bond Investment (2001 to Present, \$) <sup>1</sup>	Current Outstanding Bond Debt (\$) <sup>1</sup>	
Belle Isle Enterprise	Application (MS)	5800-5830 N Villa	\$ 1.29	\$ 1.52	\$ 3,072	\$ 5,279,443	\$ 221,561	\$ 115,833	
Classen SAS <sup>5</sup>	Application (MS)	1819 N Ellison	\$ 0.94	\$ 0.97	\$19,497	\$ 168,316	\$ 14,114,650	\$ 4,278,069	
Douglass <sup>5</sup>	Middle	800-1000 N Eastern	\$ 1.58	\$ 1.38	\$21,973	ND	\$ 33,775,180	\$ 2,323,965	
Dove Science Academy (South OKC)	Charter (MS)	7202 S I-35 Service Road	NAS	NAS	NAS	ND	NAS	NAS	
Emerson Alternative & Addition <sup>5</sup>	Alternative (MS)	715 N Walker	\$ 1.45	\$ 1.69	\$10,850	\$ 7,765,070	ND	ND	
Emerson Alternative (South) <sup>4</sup>	Alternative (MS)	2219 SW 74th Street	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS	
Foster Property 20.09 Acres (no improvements)	Vacant Property (MS)	SE 51st & Foster	NA	NA	NA	ND	NA	NA	
Independence Charter School <sup>4</sup>	Charter (MS)	3216-26 NW 65th	ND	ND	\$ 2,346	\$ 4,661,253	\$ 116,239	\$ 116,239	
Jefferson	Middle	6800 S Blackwelder	\$ 1.01	\$ 0.95	\$17,805	\$ 7,718,108	\$ 1,650,819	\$ 1,293,395	
John Marshall Enterprise <sup>5</sup>	Enterprise (MS)	12201 N Portland Ave	\$ 1.46	\$ 1.22	\$18,921	\$ -	\$ 27,335,631	\$ 3,285,858	
KIPP Charter School (co-located at Moon)	Charter (MS)	1901 NE 13th	\$ 1.21	ND	\$26,149	\$ 458,480	\$ 2,576,398	\$ 2,388,502	
Northeast Academy <sup>5</sup>	Application (MS)	3100-22 N Kelly	\$ 1.01	\$ 0.74	\$26,255	\$ 3,391,532	\$ 9,057,055	\$ 2,435,751	
Oklahoma Centennial <sup>5</sup>	Middle	1301 NE 101st	\$ 1.21	\$ 1.30	\$22,640	\$ -	\$ 20,569,128	\$13,112,914	
Rogers	Middle	4000 N Spencer Rd	\$ 1.38	\$ 0.95	\$19,545	\$ 4,189,044	\$ 1,493,060	\$ 1,281,667	
Roosevelt	Middle	3233 SW 44th	\$ 1.17	\$ 1.03	\$24,190	\$ 5,147,647	\$ 2,074,787	\$ 608,642	
Ross Property 8.64 Acres (no improvements)	Vacant Property (MS)	4120 S. Magnolia	NA	NA	NA	ND	NA	NA	
Santa Fe South Middle School	Charter (MS)	4712 South Santa Fe	NAS	NAS	NAS	ND	NAS	NAS	
Seeworth North Charter <sup>4</sup>	Charter (MS)	12600 N Kelley	NAS	NAS	NAS	ND	NAS	NAS	
Seeworth South Charter School (Polk) <sup>4</sup>	Charter (MS)	3806 N Prospect	ND	ND	NAS	NAS	NAS	NAS	
Taft	Middle	2801-11 NW 23rd	\$ 1.77	\$ 0.88	\$ 7,779	\$ 8,904,167	\$ 14,360,598	\$13,393,000	
Webster	Middle	6708 S Santa Fe	\$ 1.49	\$ 1.18	\$16,239	\$ 9,172,422	\$ 1,257,469	\$ 962,146	
			<b>Min</b>	<b>\$ 0.94</b>	<b>\$ 0.74</b>	<b>\$ 2,346</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 116,239</b>	<b>\$ 115,833</b>
			<b>Average</b>	<b>\$ 1.31</b>	<b>\$ 1.15</b>	<b>\$16,947</b>	<b>\$ 4,373,499</b>	<b>\$ 9,892,506</b>	<b>\$ 3,507,383</b>
			<b>Max</b>	<b>\$ 1.77</b>	<b>\$ 1.69</b>	<b>\$26,255</b>	<b>\$ 9,172,422</b>	<b>\$ 33,775,180</b>	<b>\$13,393,000</b>
			<b>Standard Deviation</b>	<b>\$ 0.25</b>	<b>\$ 0.28</b>	<b>\$ 7,975</b>	<b>\$ 3,415,807</b>	<b>\$ 11,342,795</b>	<b>\$ 4,492,349</b>

Facility / Site not associated with attendance zone

NA: Not applicable  
ND: No Data  
NAS: Not Assessed

**Footnotes:**

- 1 - Data provided by OKCPS Staff
- 2 - Data prepared by ADG in conjunction with field assessment, data review/analysis, and other related activities.
- 3 - Data prepared by ADG based on OKCPS data, field review, and research of existing OKCPS drawings and records.
- 4 - Charter School operating in a facility which is leased from OKCPS and is not reflective of total costs.
- 5 - Data collected for mid-high facilities repeated on Middle School and High School tables for clarity.

Facility Description	Facility Type	Location / Address	FY 2018 Utility Costs (\$/sq.ft.) <sup>1</sup>	FY 2018 Custodial Costs (\$/sq.ft.) <sup>1</sup>	FY 2018 Insurance Cost (\$) <sup>1</sup>	Sales Tax Investment, MAPS for Kids (2001 to Present, \$) <sup>1</sup>	Bond Investment (2001 to Present, \$) <sup>1</sup>	Current Outstanding Bond Debt (\$) <sup>1</sup>	
Capitol Hill	High	510-36 SW 36th	\$ 0.90	\$ 0.67	\$53,463	\$ -	\$ 18,732,206	\$ 4,916,235	
Classen SAS <sup>5</sup>	Application (HS)	1819 N Ellison	\$ 0.94	\$ 0.97	\$19,497	\$ 168,316	\$ 14,114,650	\$ 4,278,069	
Douglass <sup>5</sup>	High	800-1000 N Eastern	\$ 1.58	\$ 1.38	\$21,973	ND	\$ 33,775,180	\$ 2,323,965	
Dove Science Academy (South OKC)	Charter (HS)	7202 S I-35 Service Road	NAS	NAS	NAS	ND	NAS	NAS	
Emerson Alternative & Addition <sup>5</sup>	Alternative (HS)	715 N Walker	\$ 1.45	\$ 1.69	\$10,850	\$ 7,765,070	\$ 1,012,600	\$ 610,983	
Emerson Alternative (South) <sup>4</sup>	Alternative (HS)	2219 SW 74th Street	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS	NAS	
Foster Property 20.09 Acres (no improvements)	Vacant Property (HS)	SE 51st & Foster	NA	NA	NA	ND	NA	NA	
Harding Charter School <sup>4</sup>	Charter (HS)	3401-15 N Shartel	ND	ND	\$35,088	\$ -	\$ 10,220	\$ 10,220	
John Marshall Enterprise <sup>5</sup>	Enterprise (HS)	12201 N Portland Ave	\$ 1.46	\$ 1.22	\$18,921	\$ -	\$ 27,335,631	\$ 3,285,858	
Northeast Academy <sup>5</sup>	Application (HS)	3100-22 N Kelly	\$ 1.01	\$ 0.74	\$26,255	\$ 3,391,532	\$ 9,057,055	\$ 2,435,751	
Northwest Classen	High	2801 NW 27th	\$ 1.12	\$ 0.72	\$30,305	\$15,442,896	\$ 4,650,209	\$ 2,903,294	
Oklahoma Centennial <sup>5</sup>	High	1301 NE 101st	\$ 1.21	\$ 1.30	\$22,640	\$ -	\$ 20,569,128	\$13,112,914	
Ross Property 8.64 Acres (no improvements)	Vacant Property (HS)	4120 S. Magnolia	NA	NA	NA	ND	NA	NA	
Santa Fe South High School	Charter (HS)	6921 Plaza Mayor Boulevard	NAS	NAS	NAS	ND	NAS	NAS	
Santa Fe South Pathways Middle College	Charter (HS)	7777 South May Avenue	NAS	NAS	NAS	ND	NAS	NAS	
Seeworth North Charter <sup>4</sup>	Charter (HS)	12600 N Kelley	NAS	NAS	NAS	ND	NAS	NAS	
Seeworth South Charter School (Polk) <sup>4</sup>	Charter (HS)	3806 N Prospect	ND	ND	NAS	NAS	NAS	NAS	
Southeast	Application (HS)	5401 S Shields	\$ 1.25	\$ 0.93	\$26,397	\$ 7,274,851	\$ 2,376,349	\$ 1,579,419	
Star Spencer	High	3001 N Spencer Rd	\$ 1.02	\$ 0.86	\$23,689	\$ -	\$ 8,004,058	\$ 4,113,016	
US Grant	High	5016 S Pennsylvania	\$ 1.76	\$ 1.33	\$24,971	\$ -	\$ 33,669,290	\$ 2,254,397	
			<b>Min</b>	<b>\$ 0.90</b>	<b>\$ 0.67</b>	<b>\$ 10,850</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 10,220</b>	<b>\$ 10,220</b>
			<b>Average</b>	<b>\$ 1.25</b>	<b>\$ 1.07</b>	<b>\$ 26,171</b>	<b>\$ 3,094,788</b>	<b>\$ 14,442,215</b>	<b>\$ 3,485,343</b>
			<b>Max</b>	<b>\$ 1.76</b>	<b>\$ 1.69</b>	<b>\$ 53,463</b>	<b>\$ 15,442,896</b>	<b>\$ 33,775,180</b>	<b>\$ 13,112,914</b>
			<b>Standard Deviation</b>	<b>\$ 0.28</b>	<b>\$ 0.33</b>	<b>\$ 10,493</b>	<b>\$ 5,078,177</b>	<b>\$ 12,307,758</b>	<b>\$ 3,358,506</b>

Facility / Site not associated with attendance zone

NA: Not applicable  
 ND: No Data  
 NAS: Not Assessed

**Footnotes:**

- 1 - Data provided by OKCPS Staff
- 2 - Data prepared by ADG in conjunction with field assessment, data review/analysis, and other related activities.
- 3 - Data prepared by ADG based on OKCPS data, field review, and research of existing OKCPS drawings and records.
- 4 - Charter School operating in a facility which is leased from OKCPS and is not reflective of total costs.
- 5 - Data collected for mid-high facilities repeated on Middle School and High School tables for clarity.